

4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rafal, Alicante

269.000€



Moderne Reihenhäuser mit Solarium und Keller in Rafal, Alicante
 Geräumige Häuser in ruhiger, gut angebundener Lage in der charmanten Stadt Rafal, im Herzen der Region Vega Baja in Alicante, bietet diese neu renovierte Wohnanlage eine einzigartige Gelegenheit, Raum, Komfort und Lebensqualität in einer entspannten mediterranen Umgebung zu genießen. In einer ruhigen Gegend neben dem städtischen Sportkomplex gelegen, ist diese Wohnanlage nur einen kurzen Spaziergang vom Stadtzentrum entfernt, wo Sie alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs finden.
 Exklusive Wohnanlage mit nur 9 Stadthäusern
 Diese Boutique-Siedlung besteht aus nur 9 geräumigen Reihenhäusern mit jeweils über 200 m² Wohnfläche, einschließlich eines 66 m² großen Untergeschosses mit privatem Parkplatz für 2 Fahrzeuge. Die Häuser sind auf drei Etagen verteilt und verfügen über:
 4 Schlafzimmer
 2 Badezimmer (eines davon en-suite)
 1 Gäste-WC im Erdgeschoss
 Mehrere Terrassen, darunter eine private Sonnenterrasse im zweiten Stock
 Gemeinschaftspool mit Kunstrasenfläche
 Genießen Sie von den oberen Etagen aus den Blick auf die offene Landschaft und profitieren Sie von viel Tageslicht und großzügigen Innenräumen, die für modernes Familienleben konzipiert sind.
 Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz
 Diese Häuser wurden unter Berücksichtigung von Qualität und Nachhaltigkeit gebaut:
 Sicherheitseingangstür
 Aluminiumfenster mit thermischer Trennung und Doppelverglasung
 Motorisierte Rollläden in Schlafzimmern und Wohnzimmer
 Duschwannen aus Kunstharz mit Glasabtrennungen
 Vorinstallierte Klimaanlage
 Warmwasser über aerothermisches System
 Privater Parkplatz abseits der Straße
 Besuchen Sie das Musterhaus und überzeugen Sie sich selbst von der hochwertigen Ausstattung!
 Dank der hervorragenden Anbindung an die Autobahn A-7 ist die Wohnanlage gut mit den wichtigsten Städten verbunden:
 Orihuela – 11 km
 Elche – 25 km
 Alicante – 45 km
 Murcia – 50 km
 Flughafen Alicante-Elche – 47 km
 Strände von Guardamar del Segura – 25 km
 La Finca Golf Resort – 14 km
 Ein nachhaltiges Stadterneuerungsprojekt
 Dieses Projekt ist das Ergebnis einer ehrgeizigen Stadterneuerungsinitiative. Ursprünglich aufgrund der Finanzkrise unvollendet geblieben, wurden die Gebäude nun in moderne, erschwingliche und nachhaltige Wohnungen umgewandelt, wobei ihr Charakter erhalten blieb und sie an die heutigen Standards

 4 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 207m² Baugröße