

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante 650.000€









LageDiese charmante Immobilie befindet sich in einer ruhigen Gegend von Calpe, nur 1,1 km vom Strand, 800 Meter vom nächstgelegenen Restaurant und 4,2 km vom Stadtzentrum entfernt, wo Sie Geschäfte, Supermärkte und alle notwendigen Dienstleistungen genießen können. Eine perfekte Lage für diejenigen, die in der Nähe des Meeres leben, aber in einer ruhigen und natürlichen Umgebung suchen.

VerteilungAuf einem Grundstück von 840 m² befindet sich das Haus mit 181 m² gebauter Fläche, verteilt auf zwei Ebenen.

Im Obergeschoss:

2 geräumige Schlafzimmer1 BadezimmerWohn-Esszimmer, das mit der Küche verbunden istOffene Küche mit wunderschönem Blick auf den Garten und den Pool

## Im Erdgeschoss:

1 geräumiges Schlafzimmer1 BadezimmerAußen-Terrassenbereich, perfekt für Mahlzeiten oder zum Entspannen an SommerabendenAußendusche, ideal nach einem erfrischenden Bad im Pool

Merkmale und Annehmlichkeiten Erbaut im 1995 und sehr gut gepflegt, verbindet dieses Haus Komfort mit mediterranem Stil.

Privater Pool mit Blick auf den GartenWunderschön gepflegter Garten, ideal für entspannte Frühstücke oder Grillabende mit FreundenMeeresblickGeschlossener Garagenraum für zusätzlichen StauraumParkbereich auf dem GrundstückGemütliche und funktionale Atmosphäre, ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus

**3** Schlafzimmer

♣ 840m² Grundstücksgröße

♣ 2 Badezimmer✓ Schwimmbad

★ 181m² Baugröße