

## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrox, Málaga

279.000€



In Torrox, einem der schönsten Dörfer an der Costa del Sol, befindet sich dieses außergewöhnliche Stadthaus, das traditionellen andalusischen Charme mit modernem Wohnkomfort perfekt vereint. Die Immobilie wurde komplett und hochwertig renoviert und bietet ein elegantes, mediterranes Ambiente im Herzen des historischen Zentrums – mit atemberaubendem Meerblick.

Das Haus verfügt über eine Gesamtfläche von 154 m<sup>2</sup> und besitzt zwei separate Eingänge – einen Haupteingang und einen seitlichen Zugang. Dadurch besteht die Möglichkeit, ein privates Gästeapartment einzurichten oder die Fläche als Ferienunterkunft zu nutzen – eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Im Erdgeschoss befindet sich ein heller Wohnbereich mit offener, voll ausgestatteter moderner Küche, der in ein gemütliches Wohnzimmer und einen typisch andalusischen Innenhof übergeht – ideal, um die Sonne und das Frühstück im Freien zu genießen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Badezimmer mit Dusche, ein Abstellraum sowie ein Einzelschlafzimmer, das sich auch perfekt als Büro eignet.

Eine elegante Treppe führt in das erste Obergeschoss, wo sich ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken im andalusischen Stil sowie ein modernes Badezimmer befinden. Die gelungene Kombination aus traditionellen Elementen und modernen Akzenten verleiht dieser Etage eine besondere Atmosphäre.

Das Highlight des Hauses ist die Südterrasse von 16 m<sup>2</sup> mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer. Ein kleiner Hauswirtschaftsraum ergänzt diesen Bereich und macht ihn zum perfekten Ort, um zu entspannen und das wunderbare Klima der Costa del Sol zu genießen.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 154m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)