



Sonstiges zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

405.000€



Geschäftsbeschreibung:

Ein ikonisches Lokal mit elegantem, königlich inspiriertem Dekor, ideal für den Morgenkaffee und Spezialitätenessen.

Es verfügt über eine große Außenterrasse mit freiem Blick auf die Promenade, die bei schönem Wetter sehr einladend ist.

Geräumiger Innenbereich mit Barbereich, hohen und niedrigen Tischen und einladender Atmosphäre – ideal für Einheimische und Touristen.

Akquisitionsmöglichkeit:

Dieses Lokal befindet sich in einer der belebtesten und touristischsten Gegenden von Guardamar del Segura, ganz in der Nähe von Strand und Promenade.

Große und flexible Sitzgelegenheiten: perfekt für Kaffee, Frühstück, Brunch, Tapas und leichte Abendessen.

Voll ausgestattet: Möbel, Küche, Kühlbereich und gültige Gewerbeerlaubnis. Nach dem Kauf sofort betriebsbereit.

Zielgruppe:

Einheimische in Guardamar, nationale und internationale Touristen sowie eine wachsende Expat Community.

🛏 0 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 213m² Baugröße

✚ 243m² Grundstücksgröße