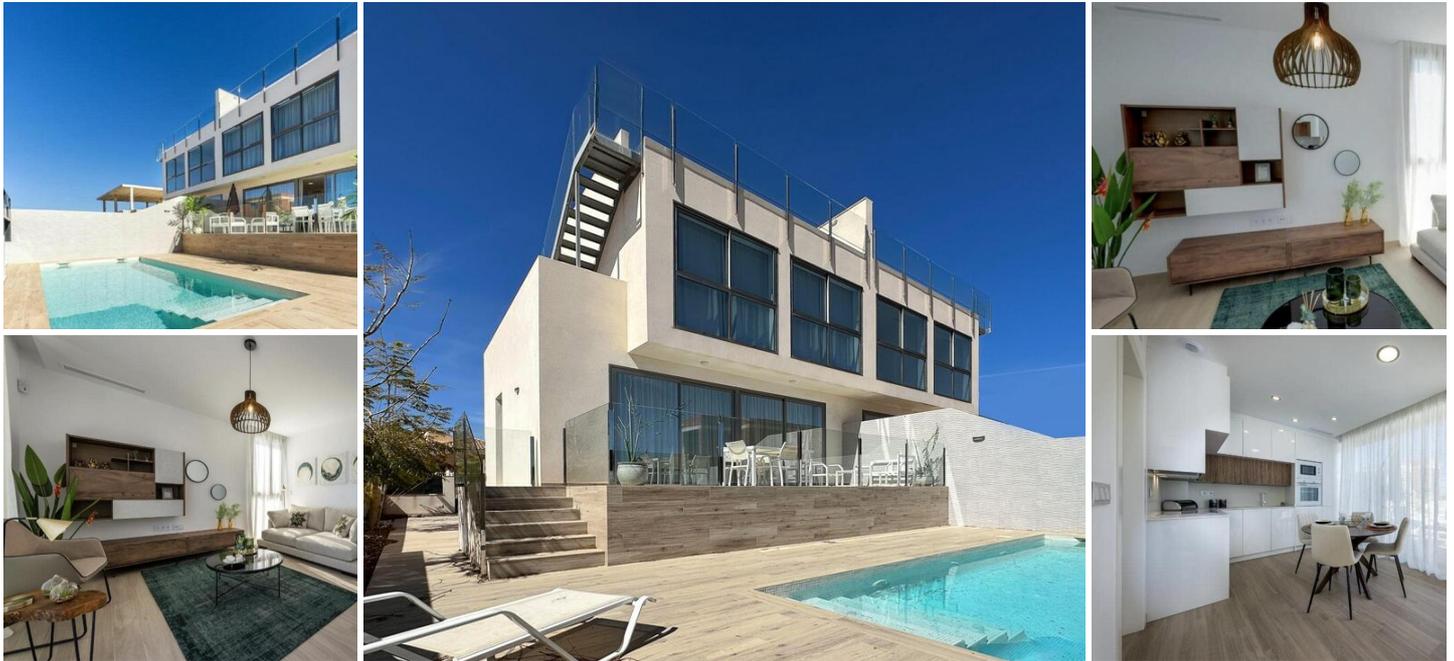


## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Girasoles (Muchamiel), Alicante

329.950€



NEU GEBAUTE VILLEN IN LOS BELONES Neu gebaute Doppelhaushälften in Los Belones, Mar Menor. Atemberaubende zeitgenössische schlüsselfertige Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, privatem Pool (7×3), 270m<sup>2</sup> privatem Garten, die alle mit Blick auf das Meer und die Küste von der Hauptstadt von Los Belones, Murcia gesetzt zurück. Diese 203 m<sup>2</sup> große Villa verfügt über ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, Schlafzimmer mit Einbauschränken, eine Terrasse auf der Vorderseite mit Blick auf den Pool und den Badebereich, einen Garten auf der Seite, einen Parkplatz abseits der Straße, eine große Dachterrasse von 45 m<sup>2</sup> mit einem atemberaubenden Blick auf die Küste, einen Abstellraum und eine Tiefgarage auf dem Boden (160 m<sup>2</sup>). Private Garage Parkplatz im großen Keller. Pre-Installation der Klimaanlage auch mit einer Wärmepumpe, aber die Maschinen sind optionale Extras. Eine kleine, charakteristische Wohnanlage - nur 4 Doppelhaushälften und zwei freistehende, dreistöckige, moderne Villen - alle mit großzügigen Grundstücken, privaten Swimmingpools, Garagenkellern und der wichtigen Dachterrasse mit herrlichem Meer- und Küstenblick. Los Belones ist ein sehr beliebtes großes Dorf, nur eine kurze Fahrt vom berühmten La Manga Club und 1 km von den Sandstränden des warmen Mar Menor und 3 km vom schönen Mittelmeer entfernt.

Das Dorf ist ein blühendes, typisch spanisches Umfeld mit einer großen Auswahl an Tapas-Bars, Restaurants und einer Fülle von Annehmlichkeiten. Jeden Dienstag findet ein Wochenmarkt statt, der bei Einheimischen und Touristen sehr beliebt ist. Der historische Hafen von Cartagena ist nur 20 Autominuten entfernt. Flughäfen:: Murcia Regionalflughafen (Corvera) ist 35 Minuten Fahrt und Alicante Flughafen 75 Minuten Fahrt.

 3 Schlafzimmer  
 270m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 203m<sup>2</sup> Baugröße