



## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Alhama de Murcia, Murcia

225.000€



Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Nachhaltigkeit in der Villa Jana, einer exklusiven Immobilie im renommierten Condado de Alhama Golf Resort, einem der begehrtesten Wohngebiete in der Region Murcia. Diese beeindruckende Villa wurde sorgfältig entworfen, um höchsten Wohnkomfort zu bieten – mit moderner Architektur, hochwertigen Materialien, offenen Räumen und optimaler Ausrichtung für ganztägiges Tageslicht. Hauptmerkmale: 2 helle und geräumige Schlafzimmer, ideal für Familien oder Gäste 2 moderne, voll ausgestattete Badezimmer mit hochwertigen Design-Oberflächen Privater Pool, ganzjährig nutzbar unter der mediterranen Sonne Großer Garten mit Grünflächen, perfekt zum Entspannen oder Spielen Große Terrasse, ideal für Grillabende oder Abendessen unter freiem Himmel Installierte Solarpanels, für Energieeffizienz und niedrigere Stromkosten Komplette ausgestattetes Haus, inklusive moderner Küche, hochwertigen Geräten und Klimaanlage – bezugsfertig Warum Villa Jana? In einer gesicherten Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und allen Annehmlichkeiten (Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Sporteinrichtungen) Nur 20 Minuten vom Mittelmeer entfernt und in der Nähe von erstklassigen Golfplätzen Ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage mit hohem Mietpotenzial Verpassen Sie diese einmalige Gelegenheit nicht! Leben Sie in einer sicheren und natürlichen Umgebung mit allem Komfort, den Sie sich wünschen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung der Villa Jana zu vereinbaren. Sie werden sich sofort verlieben!

🛏 2 Schlafzimmer  
📏 235m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 79m<sup>2</sup> Baugröße