

## 2 Schlafzimmer Appartement für Langzeitmiete in Nerja, Málaga 1.500€ p/m









Diese charmante Wohnung steht ausschließlich während der Wintermonate zur Verfügung und befindet sich im ruhigen und gepflegten Gebiet Capistrano in Nerja. Sie ist ideal für alle, die einen längeren Aufenthalt bei mildem Klima an der Costa del Sol verbringen möchten, sei es als Paar, Familie oder zum Arbeiten im Homeoffice.

Die Wohnung bietet eine warme und helle Atmosphäre mit einer nach Süden ausgerichteten Terrasse, die zum Entspannen einlädt und einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer und die Altstadt von Nerja bietet. Im Inneren erwartet Sie ein gemütliches und einladendes Wohn- und Esszimmer, ideal für den täglichen Gebrauch, sowie eine voll ausgestattete Küche, die für längere Aufenthalte ausgelegt ist. Das Badezimmer wurde kürzlich modern und funktional renoviert.

Die Wohnung liegt in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und gepflegten Gärten. Supermärkte, Cafés und öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar. Der Burriana-Strand ist nur fünf Autominuten entfernt, ebenso wie mehrere Wanderwege und Naturschutzgebiete, die sich perfekt für Erkundungen im Winter eignen.

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit, die Ruhe, die natürliche Schönheit und die Sonne von Nerja in der ruhigsten und entspanntesten Jahreszeit zu genießen.



🖢 1 Bad

★ 60m² Baugröße