

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Lo Crispin, Alicante

239.000€

Schöne Eckwohnung im Erdgeschoss in Lo Crispin. Modern, bezugsfertig und sonnig!

Willkommen in dieser wunderschönen Erdgeschosswohnung in Lo Crispin, die 2022 gebaut und mit einem Auge für Komfort, Licht und Platz gestaltet wurde. Diese Immobilie ist ideal für alle, die einen modernen, bezugsfertigen Ort unter der spanischen Sonne suchen.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer. Der offene Wohnbereich vereint einen gemütlichen Sitz- und Essbereich mit einer praktischen U-förmigen Küche. Dank der cleveren Gestaltung ist sogar Platz zum Frühstück an der Theke, mit Blick auf die Terrasse.

Als Eckwohnung genießen Sie zusätzliches Licht und Privatsphäre. Der Außenbereich ist großzügig und eignet sich perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden oder für ein Essen mit Familie und Freunden.

Ein großes Plus: Die Wohnung wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft. Alle Möbel und

Einrichtungsgegenstände sind von hoher Qualität und sorgfältig ausgewählt, um eine moderne, warme Atmosphäre zu schaffen. Sie müssen nur Ihre Koffer packen und genießen!

Die Residenz bietet einen schönen Gemeinschaftspool mit angenehmen Liegeflächen und einem Innenbereich mit Toilettenanlagen, ideal für einen Tag am Wasser, ohne jedes Mal in die Wohnung zurückkehren zu müssen.

Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Tiefgarage/einen Stellplatz und einen privaten Abstellraum: praktisch für Fahrräder, Strandausrüstung oder zusätzlichen Stauraum.

### Standort: Lo Crispin und Umgebung

Lo Crispin ist eine ruhige, gepflegte Wohngegend, nur wenige Minuten von Ciudad Quesada und Algorfa entfernt, mit hervorragender Anbindung an die Küste und allen Annehmlichkeiten. In unmittelbarer Nähe finden Sie gemütliche Bars, Restaurants, Supermärkte und Sportanlagen.

Die wunderschönen Strände von Guardamar del Segura und Torrevisia sind nur 15 bis 20 Autominuten entfernt.

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  2 Schlafzimmer                    |  1 Bad      |  61m <sup>2</sup> Baugröße |
|  72m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  Schwimmbad |   |