



## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

750.000€

Diese großzügige und durchdacht gestaltete Villa bietet Privatsphäre, flexible Wohnmöglichkeiten und weitläufige Außenbereiche in einer der ruhigsten Wohngegenden von Ciudad Quesada. Die Immobilie liegt am Ende einer ruhigen Einbahnstraße mit wenig Verkehr und befindet sich dennoch in der Nähe von Geschäften, Restaurants und weiteren Annehmlichkeiten.

Auf einem Grundstück von 1.000 m<sup>2</sup> bietet das Haus 179 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf drei Ebenen. Die Hauptwohnung erstreckt sich über die ersten beiden Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein heller Wohnbereich, eine voll ausgestattete Küche, ein Hauswirtschaftsraum sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Dieses Schlafzimmer hat keinen direkten Zugang zum Außenbereich, aber die Wohnräume öffnen sich harmonisch zu den Terrassen und dem privaten Pool.

Im Obergeschoss gibt es drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Eines davon ist eine Suite mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Ein zentraler Flur verbindet die Räume und lässt viel Tageslicht herein.

Die oberste Etage dient als halbunabhängige Gästewohnung innerhalb desselben Gebäudes. Sie besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Küche, Wohn- und Essbereich, Hauswirtschaftsraum und überdachter Terrasse – ideal für Gäste, Familienbesuche oder zur separaten Nutzung.

Die Außenbereiche umfassen einen privaten Pool, mehrere Terrassen und einen überdachten Sitzbereich mit Pergola. Zur Immobilie gehören außerdem eine private Garage und ein separates Lagergebäude. Weitere Ausstattungsmerkmale sind Klimaanlage, Einbauschränke und eine Ost-Ausrichtung für morgendliches Sonnenlicht.

Mit insgesamt sieben Schlafzimmern und sechs Badezimmern eignet sich diese Villa perfekt für große Familien, Mehrgenerationenhaushalte oder alle, die ein großzügiges Zuhause in ruhiger und dennoch zentraler Lage suchen.

 7 Schlafzimmer  
 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 6 Badezimmer  
 Schwimmbad

 179m<sup>2</sup> Baugröße