

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Ses Figueres (Eivissa), Ibiza

540.000€



Diese attraktive Wohnung befindet sich in Marina Botafoch, einer der exklusivsten und gefragtesten Gegenden von Ibiza. Mit 87 m<sup>2</sup> gebaut und einer 5 m<sup>2</sup> Terrasse kombiniert es Komfort, Stil und eine unvergessliche Lage, nur wenige Minuten vom Strand von Talamanca, dem Sporthafen und den besten Restaurants und Geschäften auf der Insel.

Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse und eine voll ausgestattete Küche. Es wird möbliert und beheizt geliefert, mit eingebauten und fertigen Schränken in ausgezeichnetem Zustand, Liste, um live einzugeben oder sofortige Rentabilität zu erhalten.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, einen Sicherheitseingang und ist Teil einer geschlossenen Gemeinschaft mit Pool, Garten und Gemeinschaftsgarage. Die Aussicht auf die Wohnung deckt den Pool, den Garten und die städtische Umgebung ab und bringt Leuchtkraft und ein angenehmes Gefühl der Amplitude.

Seine Lage ist ideal für diejenigen, die Komfort, Privatsphäre und Lebensqualität suchen, mit allen Dienstleistungen zur Hand und eine ausgezeichnete Verbindung mit dem Zentrum von Ibiza und dem Meer.  
Verfügbar ab Januar 2026.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 87m<sup>2</sup> Baugröße