

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Calpe, Alicante

745.000€



In unschlagbarer Lage, ganz in der Nähe des Arenal-Strandes in Calpe, befindet sich dieses spektakuläre Penthouse in der prestigeträchtigen Wohnanlage Saeta, einem exklusiven Boutique-Komplex.

Diese Wohnung im 14. Stockwerk erstreckt sich über die gesamte Etage und garantiert absolute Privatsphäre und einen unvergleichlichen Ausblick. Ursprünglich eine Drei-Zimmer-Wohnung, wurde sie umgestaltet und bietet nun zwei geräumige Suiten, wodurch ein deutlich großzügigerer und hellerer Wohnraum entsteht. Die offene Küche und das Wohnzimmer gehen nahtlos in die drei großzügigen Terrassen über, die dank ihrer dreifachen Ausrichtung nach Osten, Süden und Westen den ganzen Tag über von Sonnenlicht durchflutet werden. Von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang genießen Sie einen einzigartigen Panoramablick auf das Meer, die Stadt und die Berge. Beide Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad und direkten Zugang zu den Terrassen. Die Westterrasse ist außerdem mit einer Außendusche und einem vorbereiteten Platz für einen Whirlpool ausgestattet – ideal zum Entspannen im Freien.

Zur hochwertigen Ausstattung gehören eine elegante Küche mit Bosch-Geräten, Badezimmer mit Fußbodenheizung und große Fenster mit elektrischen Rollläden. Die moderne und anspruchsvolle Innenarchitektur macht diese Immobilie sofort bezugsfertig. Sie verfügt zudem über eine Lizenz zur touristischen Vermietung und ist somit eine hervorragende Investition.

Im Preis inbegriffen sind ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum mit der Option, einen zweiten Stellplatz zu erwerben.

Die Wohnanlage bietet voll ausgestattete Gemeinschaftsbereiche: einen Pool für Erwachsene, ein Kinderbecken, einen Spielplatz, einen Paddle-Tennisplatz und ein Fitnessstudio. All dies in einer gepflegten, sicheren Umgebung, nur wenige Schritte vom Meer, Restaurants und allen Annehmlichkeiten entfernt.

Eine einmalige Gelegenheit, in einem exklusiven Penthouse in einer der begehrtesten Gegenden von Calpe zu wohnen oder darin zu investieren.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 220m<sup>2</sup> Baugröße