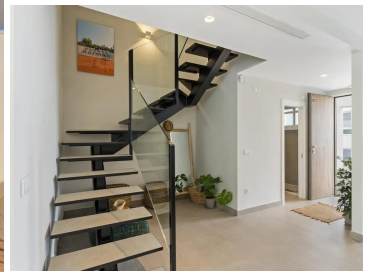


5 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.295.000€



Entdecken Sie dieses neue, lichtdurchflutete Stadthaus in einer kleinen, gated Community mit nur sieben Häusern in Rodeo Alto. Ideal gelegen direkt hinter dem beliebten Real Padel Club, nur 15 Gehminuten vom Strand entfernt und wenige Minuten von einigen der renommiertesten Golfplätze der Costa del Sol, darunter Los Naranjos, Las Brisas und Aloha.

Das 150 m² große Haus erstreckt sich über drei durchdachte Etagen. Das Erdgeschoss umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine komplett ausgestattete Siemens-Küche, einen Essbereich, ein geräumiges Wohnzimmer und eine 20 m² große Terrasse, perfekt für ein nahtloses Innen-Außen-Wohnerlebnis. Im ersten Stock befinden sich vier weitere Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine gemütliche 8 m² Terrasse. Das Highlight ist die 61 m² große Dachterrasse mit vorinstalliertem Wasser und Strom, ideal für eine Außenküche, einen Jacuzzi oder eine Dusche – perfekt zum Entspannen oder Unterhalten.

Die Immobilie verfügt über hochwertige Ausstattungen, einschließlich Siemens-Geräten und gefiltertem Trinkwassersystem. Zwei Tiefgaragenstellplätze und Zugang zu einem beheizten Gemeinschaftspool gehören ebenfalls dazu. Mit hervorragendem Vermietungspotenzial, südlicher Ausrichtung und insgesamt 121 m² Terrassenfläche bietet dieses moderne Stadthaus eine seltene Gelegenheit, ein schlüsselfertiges Zuhause in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol zu erwerben.

 5 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 150m² Baugröße