6 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Istan, Málaga

4.995.000€

Diese außergewöhnliche andalusische Finca in Istán liegt eingebettet in ruhige Berge mit Blick auf einen malerischen See und verbindet natürliche Schönheit, Privatsphäre und zeitlosen Charme. Nur 15 Minuten von Marbella und Puerto Banús entfernt bietet sie die perfekte Balance zwischen Abgeschiedenheit und Zugang zum lebhaften Leben an der Costa del Sol.

Die Villa mit 467 m² Wohnfläche verfügt über sechs großzügige Schlafzimmer, einschließlich eines charmanten Turms, der als zusätzliches Schlafzimmer, Büro oder kreativer Raum genutzt werden kann. Das Herzstück des Hauses ist ein offener Wohn- und Essbereich mit eleganten Bogenfenstern, die sich zu einer 395 m² großen Terrasse mit atemberaubendem Panoramablick auf See und Berge öffnen.

Im Zentrum des Anwesens befindet sich ein traditioneller andalusischer Innenhof mit Brunnen und künstlerischen Skulpturen, der Charakter und Ruhe verleiht. Reife, angelegte Gärten umgeben den 20 m x 8 m großen Privatpool, ideal zum Entspannen, Feiern oder Genießen des mediterranen Lebensstils.

Das 39.125 m² große Grundstück mit Westausrichtung bietet zudem großes Potenzial für eine Weiterentwicklung oder individuelle Gestaltung, z. B. als Boutique-Hotel. Eine Betonfundamentierung am Pool ist bereits für den Bau eines Tennis- oder Padelplatzes vorbereitet, was den Wert und die Freizeitmöglichkeiten zusätzlich erhöht. Mit einem Preis von 4.995.000 € stellt diese außergewöhnliche Finca eine seltene Gelegenheit dar, ein privates Refugium in einer der begehrtesten Regionen der Costa del Sol zu erwerben.

- 6 Schlafzimmer
- 6 Badezimmer
- 467m² Baugröße
- 39.125m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad