Spain Property Portal

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

809.950€

Neubau-Villen im mediterranen Stil in San Pedro del Pinatar

Exklusive Wohnanlage mit 4 unabhängigen Villen
Diese neue Wohnanlage mit 4 Villen im mediterranen Stil in San Pedro del Pinatar vereint Eleganz, Komfort und eine unschlagbare Lage an der Costa Cálida. Nur 600 Meter vom Strand entfernt und in Laufnähe zu Geschäften, Restaurants und Freizeiteinrichtungen gelegen, eignen sich diese Häuser perfekt als Urlaubsdomizil, Dauerwohnsitz oder Investition.

Erstklassige Lage an der Costa Cálida
San Pedro del Pinatar ist eine charmante Küstenstadt zwischen dem Mar Menor und dem Mittelmeer. Berühmt für ihre Yachtclubs, die natürlichen Schlammbäder in Lo Pagán und die lebhafte Promenade, bietet sie einen einzigartigen Lebensstil am Meer. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung sind wichtige Ziele leicht zu erreichen:
Flughafen Murcia-Corvera: 30 km
Flughafen Alicante: 75 km
Einkaufszentrum Dos Mares: 5 km
Golfplätze: im Umkreis von 10–20 km
Yachthafen: 1 km

Moderne Villen auf großzügigen Grundstücken
Jede Villa wurde auf einem 500 m² großen Grundstück erbaut und verfügt über ein funktionales einstöckiges Design. Die Aufteilung umfasst:
3 Schlafzimmer (2 mit eigenem Bad)
4 Badezimmer (darunter eines im Außenbereich am Pool)
Offener Wohnbereich mit Küche und Zugang zu einer überdachten Veranda
Geschlossene Garage und Waschküche
Großer privater Garten mit Swimmingpool

Hochwertige Ausstattung und Komfort
Diese Häuser wurden mit Liebe zum Detail und erstklassiger Ausstattung entworfen, um sowohl Stil als auch Funktionalität zu gewährleisten. Zu den Hauptmerkmalen gehören:
Voll ausgestattete Küche mit Geräten (Induktionskochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Mikrowelle, Waschmaschine)
Vorinstallierte Klimaanlage
LED-Beleuchtung innen und außen
Elektrische Rollläden für zusätzlichen Komfort

Mediterraner Lebensstil am Meer
In San Pedro del Pinatar zu leben bedeutet, eine entspannte Küstenatmosphäre mit allen modernen Annehmlichkeiten in der Nähe zu genießen. Das ruhige Wasser des Mar Menor bietet das ganze Jahr über Möglichkeiten zum Schwimmen, Segeln und Wassersport, während der nahe gelegene Yachthafen ideal für Wassersportler ist.

Sichern Sie sich noch heute Ihre Traumvilla
Die

- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 159m² Baugröße
- 502m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad