

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Istan, Málaga

1.850.000€



Eingebettet in die Ausläufer der La Concha und gelegen im renommierten Sierra Blanca Country Club, genießt diese luxuriöse Villa mit 4 Schlafzimmern einen außergewöhnlichen Aussichtspunkt über die Costa del Sol. Von hier aus genießen Sie einen weiten, ununterbrochenen Blick auf das Mittelmeer, Gibraltar, den Istán-Stausee und die umliegenden Berge. Die Wohnanlage liegt nur wenige Minuten von Marbella und Puerto Banús entfernt, bewahrt jedoch eine ruhige, private Atmosphäre zwischen Wäldern, Olivenhainen und einheimischer Vegetation. Istán selbst – bekannt als die Quelle der Costa del Sol – liegt im Landesinneren unterhalb der Sierra Blanca, neben dem Río Verde-Tal und dem Concepción-Stausee.

Objektbeschreibung

Beim Betreten des Hauses werden Sie links in einen großzügigen Wohnbereich geführt. Dieser geht nahtlos in eine Terrasse über – teils überdacht, teils offen – von der aus Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer, Gibraltar und den Istán-See genießen können. Es ist der perfekte Ort für Ihren Morgenkaffee in friedlicher Umgebung.

Ebenfalls auf dieser Ebene befindet sich eine großzügige Küche mit Bar, die auf eine weitere Terrasse führt, die den ganzen Tag Sonne und herrliche Ausblicke bietet. Diese Terrasse kann je nach Stimmung vollständig geöffnet oder mit Glasfenstern geschlossen werden. Außerdem finden Sie auf dieser Etage ein Büro und ein Gäste-WC.

Von hier aus gelangen Sie entweder nach oben oder nach unten.

Obergeschoss (Master-Etage)

Diese gesamte Etage ist der Master Suite gewidmet. Sie finden einen großzügigen Wohnbereich, Einbauschränke und

 4 Schlafzimmer

 800m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 Schwimmbad

 331m² Baugröße