

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Puerto de Mazarron, Murcia

810.000€



Luxuriöse Neubauvillen in erster Strandlinie in Puerto de Mazarrón

Exklusives Wohnen am Meer in El Alamillo

Entdecken Sie eine einzigartige neue Wohnanlage mit 11 luxuriösen, freistehenden Villen in Puerto de Mazarrón, in der prestigeträchtigen Gegend El Alamillo, einem der begehrtesten Reiseziele an der Costa Cálida. Diese bewachte Wohnanlage bietet direkten Zugang zum Strand und zur Promenade und verbindet Komfort, Exklusivität und mediterranen Lebensstil auf perfekte Weise.

Geräumige Villen mit privaten Pools und Meerblick

Jede Villa befindet sich auf einem Grundstück ab 259 m<sup>2</sup> und ist in moderner Architektur auf vier Ebenen gestaltet: Untergeschoss, Erdgeschoss, erster Stock und private Sonnenterrasse. Die Häuser verfügen über 3 große Schlafzimmer und 3 Badezimmer (darunter ein En-Suite-Badezimmer) und eignen sich somit ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus.

Zu den wichtigsten Merkmalen gehören:

Privater Swimmingpool von 8 x 3,5 m

Dachterrasse mit 2 x 2 m großem Whirlpool, Sommerküche und Meerblick

Komplett fertiggestellte Keller von 51,20 m<sup>2</sup> mit Elektroinstallation und Wasserversorgung, ideal für ein Gästeapartment oder als Lagerraum.

Voll ausgestattete Küchen mit Geräten

Komplette Badezimmer mit hochwertigen Oberflächen

Klimaanlage (warm/kalt)

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 182m<sup>2</sup> Baugröße

 259m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad