

## 1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Pulpí, Almería

166.000€



Neubauwohnungen mit Meer- und Golfblick in Pulpí, Almería  
 Privilegierte Lage zwischen Meer und Bergen  
 Diese exklusive neue Wohnanlage befindet sich in Pulpí, Almería, neben dem beeindruckenden Golfplatz Mundo Aguilón und bietet eine perfekte Balance zwischen Natur, Komfort und mediterranem Lebensstil. In einer ruhigen Gegend zwischen Meer und Bergen gelegen, lädt dieser Ort das ganze Jahr über zu einem aktiven und entspannten Lebensstil ein. Nur 4 km von einigen der besten unberührten Strände der Mittelmeerküste entfernt, ist die Anlage von Natur, Golf und einer gut etablierten Umgebung umgeben, die sich sowohl für das permanente Wohnen als auch für Urlaubsaufenthalte ideal eignet. Moderne Wohnungen mit großen Terrassen und malerischer Aussicht  
 Die Anlage besteht aus 54 neu gebauten Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, jeweils mit einem privaten Parkplatz und einem Abstellraum. Die Wohnungen sind modern und funktional gestaltet, nutzen das natürliche Licht optimal aus und bieten großzügige Terrassen mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz und das Meer. Die hochwertige Ausstattung umfasst: Doppelverglaste Fenster mit Wärmeschutz  
 Verstärkte Sicherheitseingangstüren  
 Voll klimatisierte Klimaanlage  
 Energieeffizienzklasse A  
 Diese Merkmale sorgen für optimalen Komfort, Schalldämmung und Temperaturregulierung das ganze Jahr über. Außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche für jeden Lebensstil  
 Die Wohnanlage wurde so konzipiert, dass sie Ihre Lebensqualität mit Annehmlichkeiten für die ganze Familie verbessert, darunter: Ein großer Gemeinschaftspool, ideal für sonnige Tage  
 Ein Fitnessbereich, in dem Sie sich fit halten können, ohne das Grundstück verlassen zu müssen  
 Ein Clubhaus oder Gemeinschaftsbereich, ideal für geselliges Beisammensein und Freizeitaktivitäten  
 Diese Gemeinschaftsräume in Kombination mit der ruhigen Umgebung machen diese Wohnanlage zu einer idealen Option für Familien, Paare, Rentner oder Investoren, die einen hochwertigen Lebensstil an der Küste suchen. In der Nähe von Golf, Stränden und wichtigen Dienstleistungen  
 Diese Wohnanlage befindet sich im Mundo Aguilón Golf, einem der schönsten und anspruchsvollsten Golfplätze in Almería, und ist ideal für Golfliebhaber. Außerdem liegt sie in günstiger Nähe zu: Yachthafen Villaricos € 13 km  
 Einkaufszentren in Águilas € 15 km  
 Desert Springs Golf Resort € 18 km  
 Internationaler Flughafen Almería € 95 km  
 Flughafen Murcia

 1 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 76m<sup>2</sup> Baugröße