

## 2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in El Campello, Alicante 540.000€









Exklusive Villen und Doppelhaushälften in Cala d'Or, El Campello: Mediterranes Wohnen an der Costa BlancaEin einzigartiges architektonisches KonzeptDiese limitierte Wohnanlage in Cala d'Or, El Campello, bietet eine neue Art des Wohnens, bei der Architektur und Lebensstil nahtlos ineinander übergehen. Das Projekt wurde exklusiv, warm und nachhaltig gestaltet und befindet sich in einer der privilegiertesten Lagen an der Küste von Alicante, umgeben von Klippen, versteckten Buchten und unberührter mediterraner Natur. Nur 2 km vom Strand entfernt, verbindet es Ruhe, Meerblick und eine hervorragende Anbindung an wichtige Dienstleistungen. Moderne Häuser mit hochwertigem DesignDie erste Phase umfasst 10 Doppelhaushälften und 4 freistehende Villen, die mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern erhältlich sind. Alle Häuser sind auf einer Ebene konzipiert und stehen auf großzügigen Grundstücken ab 415 m<sup>2</sup>, die Privatsphäre und Platz garantieren. Diese mit modernster Modulbauweise errichteten Wohnhäuser zeichnen sich durch eine Energieeffizienzklasse A+, viel Tageslicht und zeitgemäße Linien aus, die sich harmonisch in die umgebende Landschaft einfügen. Hochwertige Ausstattung und KomfortJede Villa wurde nach höchsten Standards und mit Materialien renommierter Marken gebaut: Voll ausgestattete Küche mit Möbeln von PORCELANOSA und Einbaugeräten von BOSCHGroßformatige Innen- und Außenausstattung von PORCELANOSADesigner-Badezimmer mit hochwertigen Armaturen und MöbelnPrivater Pool mit Strandbereich für maximale EntspannungLandschaftlich gestaltete mediterrane Gärten mit BewässerungssystemInnentüren mit einer Höhe von 2,60 m für ein Gefühl von GeräumigkeitAerothermisches System mit KlimaanlageLage und EntfernungenEl Campello ist eine charmante Küstenstadt, die traditionellen spanischen Charakter mit modernen Annehmlichkeiten verbindet. Bekannt für ihre Sandstrände, lokale Gastronomie, Fahrradrouten und haustierfreundlichen Bereiche, bietet sie die perfekte Balance zwischen einem aktiven und entspannten Lebensstil. Wichtige Sehenswürdigkeiten in der Nähe: Flughafen Alicante € 25 kmStadtzentrum von Alicante € 18 kmVillajoyosa € 14 kmBenidorm € 24 kmAltea € 30 kmCalpe € 40 kmMehrere Golfplätze € 20€30 MinutenEinkaufszentrum La Marina (Finestrat) € 25 MinutenIhre Traumvilla in nur 9 MonatenMit ainer Fertigstellung in pur O Manaten nach der Pecenijerung hietet dieses Preiekt eine seltene Gelegenheit, eine

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

★ 116m² Baugröße

♣ 479m² Grundstücksgröße

Schwimmbad