

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

7.800.000€



Willkommen in Villa Rocío, einer beeindruckenden andalusischen Villa, vollständig renoviert 2025, gelegen im prestigeträchtigen Viertel Rocío de Nagüeles auf der Golden Mile von Marbella. Auf einem südlich ausgerichteten 1.965 m² Grundstück unterhalb von La Concha bietet die Villa spektakuläre Mittelmeeransichten und lichtdurchflutete 734 m² Wohnfläche.

Das Hauptgeschoss verfügt über einen großzügigen offenen Wohn- und Essbereich, nahtlos integriert mit einer markanten Küche mit Kochinsel. Fünf geräumige Suiten bieten luxuriöse Unterkünfte, einschließlich der panoramischen Hauptsuite mit privater Terrasse und begehbarem Kleiderschrank. Das Untergeschoss ist auf Unterhaltung ausgerichtet und bietet Lounge mit Bar, verglaste Weinkeller, Billardtisch, zwei Gästetoiletten und viel Stauraum.

Im Außenbereich umgeben 456 m² Terrassen den großen Salzwasserpool, Sonnendeck, Essbereich im Freien und gepflegte Gärten. Eine überdachte Carport mit gesichertem Zugang bietet Platz für sechs Fahrzeuge. Bezugsfertig, südlich ausgerichtet und nur wenige Minuten von Strandclubs, Golfplätzen und Marbellas Annehmlichkeiten entfernt, bietet Villa Rocío zeitgenössischen Luxus an einer der begehrtesten Küstenlagen.

 5 Schlafzimmer
 2.000m² Grundstücksgröße

 8 Badezimmer
 Schwimmbad

 734m² Baugröße