

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Manilva, Málaga 653.000€











Entdecken Sie Golden View II! Dies ist die zweite Phase eines Wohnprojekts mit 16 Reihenhäusern mit atemberaubendem Meerblick und einem minimalistischen und zeitgenössischen Design. Es befindet sich in der wunderschönen natürlichen Umgebung der Urbanisation Bahía de las Rocas in Manilva, nur 5 Minuten von Sotogrande entfernt.

Umgeben von 5 Golfplätzen von Weltrang und luxuriösen Polo-Feldern liegt Estepona nur 20 Minuten entfernt. Ganz in der Nähe des Projekts befindet sich der Yachthafen Puerto Duquesa mit vielen Bars und Restaurants, in denen Sie sich entspannen und den mediterranen Lebensstil genießen können. In nur 4 Autominuten erreichen Sie Sotogrande mit seinem erstklassigen Yachthafen und allen anderen Annehmlichkeiten.

Diese modernen Reihenhäuser mit 3 und 4 Schlafzimmern sind nach Südwesten ausgerichtet und elegant gestaltet. Sie werden nach den höchsten Baustandards gebaut und bieten geräumige und helle Wohnbereiche, große Gärten, offene Terrassen und beeindruckende Solariums. Die Terrassen bieten einen herrlichen Blick auf das Meer und Gibraltar.

Einige Immobilien bieten die Möglichkeit, einen privaten Pool in ihren Gärten zu installieren. Es gibt einen 60m² großen Keller mit Parkplatz für 2 Autos und viel zusätzlichen Platz, der nach Bedarf angepasst werden kann. Die meisten Reihenhäuser bieten die Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer auf dem großen Solarium hinzuzufügen.

Die Gemeinschaftsanlage umfasst üppige Gärten, einen großen Pool für Erwachsene und einen kleineren Pool für Kinder. Für Sportbegeisterte gibt es einen Paddle-Tennisplatz und einen Tennisplatz.

um 3 Schlafzimmer Schwimmbad

2 Badezimmer

123m<sup>2</sup> Baugröße