



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mil Palmeras, Alicante

324.900€



Wir präsentieren diese wunderbare Erdgeschosswohnung, die sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit separatem Eingang befindet, ideal für alle, die Komfort, Barrierefreiheit und Meeresnähe suchen. Der vordere Teil der Immobilie ist groß genug, um ein Auto zu parken und gleichzeitig einen Tisch aufzustellen, um Abendessen im Freien zu genießen.

Beim Betreten befindet sich auf der linken Seite eine komplett ausgestattete offene Küche mit Qualitätsgeräten und einer Frühstückstheke. Danach gelangt man in das geräumige, helle und gemütliche Wohn-Esszimmer mit Porzellanboden, der Eleganz und einfache Pflege bietet. Von hier aus gelangt man auf die rückseitige Terrasse, die einen direkten Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen der Wohnanlage bietet.

Die Wohnung ist für Personen mit eingeschränkter Mobilität angepasst, da sie direkt von der Straße ohne architektonische Barrieren zugänglich ist. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines en suite). Die Immobilie verfügt über eine zentrale Klimaanlage und Deckenventilatoren, die in allen Jahreszeiten Komfort gewährleisten. Sie wird möbliert und bezugsfertig verkauft.

Die Gemeinschaftsbereiche umfassen: zwei Swimmingpools, Kinderspielbereiche, Gemeinschaftsflächen und einen Fahrradabstellplatz. Die Nord-Süd-Ausrichtung ermöglicht es, die Sonne den größten Teil des Tages zu genießen oder sie in den heißesten Stunden zu meiden.

Die Lage ist ausgezeichnet: Der Strand El Chamito befindet sich nur 350 Meter entfernt. Außerdem:

Mil Palmeras: ein goldener Sandstrand mit Blauer Flagge, vollständiger Ausstattung, leichtem Zugang, Promenade, Strandbars und Restaurants. Er hat eine Länge von ca. 535 Metern und eine Breite zwischen 30 und 45 Metern, mit einer familienfreundlichen und ruhigen Atmosphäre.

Torre de la Horadada: charmante Küstenstadt im Süden von Alicante, an Murcia grenzend, mit feinen Sandstränden

- |                       |              |               |
|-----------------------|--------------|---------------|
| 2 Schlafzimmer        | 2 Badezimmer | 68m² Baugröße |
| 75m² Grundstücksgröße | Schwimmbad   |               |

