4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Marina, Alicante

389.000€

Wir präsentieren diese wunderschöne freistehende Villa in der Urbanisation La Marina, San Fulgencio (Alicante), einer sehr gefragten Wohngegend mit internationalem Flair, hervorragenden Verkehrsanbindungen und einem breiten Angebot an Dienstleistungen das ganze Jahr über: Supermärkte, Restaurants, Bars, Apotheken, Ärztezentrum, Banken und Freizeitmöglichkeiten.
Die Immobilie verfügt über eine bebaute Fläche von 143,30 m² auf einem vollständig unabhängigen Eckgrundstück von 245,40 m². Im Außenbereich gibt es einen privaten beheizten Pool mit Wärmepumpe und Abdeckung sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool.
Der Haupteingang führt über eine kleine Treppe zu einer verglasten Veranda. Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohn-Esszimmer, eine komplett ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit Klimaanlage und ein Badezimmer mit Dusche.
Im Obergeschoss gibt es zwei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage, eines davon mit Terrasse, sowie ein komplettes Badezimmer mit Dusche. Auf der obersten Etage befindet sich ein Solarium mit freiem Blick.
Das Untergeschoss bietet ein großes Schlafzimmer, ein weiteres Bad, einen Waschbereich und einen Abstellraum.
La Marina liegt nur 4,9 km vom Strand Els Tossals, 30,2 km vom Flughafen Alicante und 10 km vom Golfplatz La Marquesa entfernt. In der Nähe befindet sich Guardamar del Segura mit 11 km feinen Sandstränden mit Blauer Flagge, Naturparks, Pinienwäldern sowie einem breiten kulturellen und gastronomischen Angebot.
Eine einmalige Gelegenheit als Wohnsitz, Ferienhaus oder Investition an der Costa Blanca.

- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 143m² Baugröße
- 245m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad