

## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Lo Crispin, Alicante

235.000€



El Arfero präsentiert stolz eine entzückende Villa zum Weiterverkauf in der ruhigen und gut angebundenen Urbanisation Lo Crispin, Algarfa – eine perfekte Mischung aus Komfort, Privatsphäre und Bequemlichkeit.

Diese freistehende Villa mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet eine fantastische Gelegenheit, ein gepflegtes Zuhause an der Costa Blanca zu besitzen. Das Anwesen liegt auf einem privaten Grundstück und verfügt über einen eigenen Pool, ideal zum Entspannen in der Sonne oder zum Bewirten von Gästen.

Die Villa ist mit einer kürzlich installierten Split-Klimaanlage ausgestattet, die ganzjährigen Komfort gewährleistet. Ein automatisches Autotor sorgt für zusätzliche Sicherheit und einfachen Zugang, während Parkplätze auf dem Grundstück die Immobilie noch praktischer machen.

Die Urbanisation liegt in einer ruhigen Wohngegend und bietet alles, was Sie brauchen, in unmittelbarer Nähe – darunter zwei Bars, ein Restaurant und einen Friseur, die nur einen kurzen Spaziergang entfernt sind. Alle anderen wichtigen Annehmlichkeiten, darunter Supermärkte, Golfplätze und die Straße von Guardamar, sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Die Möblierung ist verhandelbar, sodass Sie problemlos einziehen und Ihrer Villa Ihre persönliche Note verleihen können. Egal, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine solide Investition suchen, diese Villa erfüllt alle Anforderungen.

Verpassen Sie nicht Ihre Chance, dieses schöne Anwesen in begehrter Lage zu besitzen!

 2 Schlafzimmer  
 243m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 107m<sup>2</sup> Baugröße