

## 10 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

499.900€



KOMPLETTES GEBÄUDE IN UNMITTELBARER NÄHE ZUM MEER IN TORREVIEJA.

Dies ist eine ausgezeichnete Immobilie mit vielen Möglichkeiten für diejenigen, die in sie investieren möchten. Es handelt sich um ein komplettes Gebäude in einer zentralen Gegend von Torrevieja, nur wenige Gehminuten vom Meer, von Einkaufs- und Freizeiteinrichtungen und von allen Möglichkeiten entfernt, die eine große Küstenstadt sowohl im Sommer für Touristen und internationale Einwohner als auch im Winter für Einheimische bietet.

Das Grundstück ist aufgeteilt in:

Erdgeschoss mit Eingangsflur und Treppe, die zum gesamten Gebäude führt, große offene Garage für mehrere Fahrzeuge, ein Badezimmer und ein Abstellraum, alle mit Außenfenstern und natürlichem Licht.

Im Hochparterre befindet sich das Haus Nr. 1 mit 4 Schlafzimmern, zwei Bädern, Wohn-Esszimmer, separater Küche, Innenhof und Waschküche.

Im ersten Stock befindet sich das Haus Nr. 2, mit weiteren 4 Schlafzimmern, zwei Bädern, Wohn-Esszimmer, separater Küche, Patio-Waschküche und großem Balkon.

Im dritten Stock befindet sich eine Sonnenterrasse, die das gesamte Dach des Gebäudes einnimmt.

Obwohl die Immobilie erst vor wenigen Jahren gebaut wurde, hat sie gute Qualitäten und ist in perfektem Zustand. Nehmen Sie sie als Grundlage, aktualisieren Sie sie und machen Sie Luxuswohnungen für den privaten Gebrauch oder machen Sie sie profitabel, indem Sie sie in Touristenwohnungen umwandeln und eine Rendite daraus erzielen.

 10+ Schlafzimmer  
 146m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 441m<sup>2</sup> Baugröße