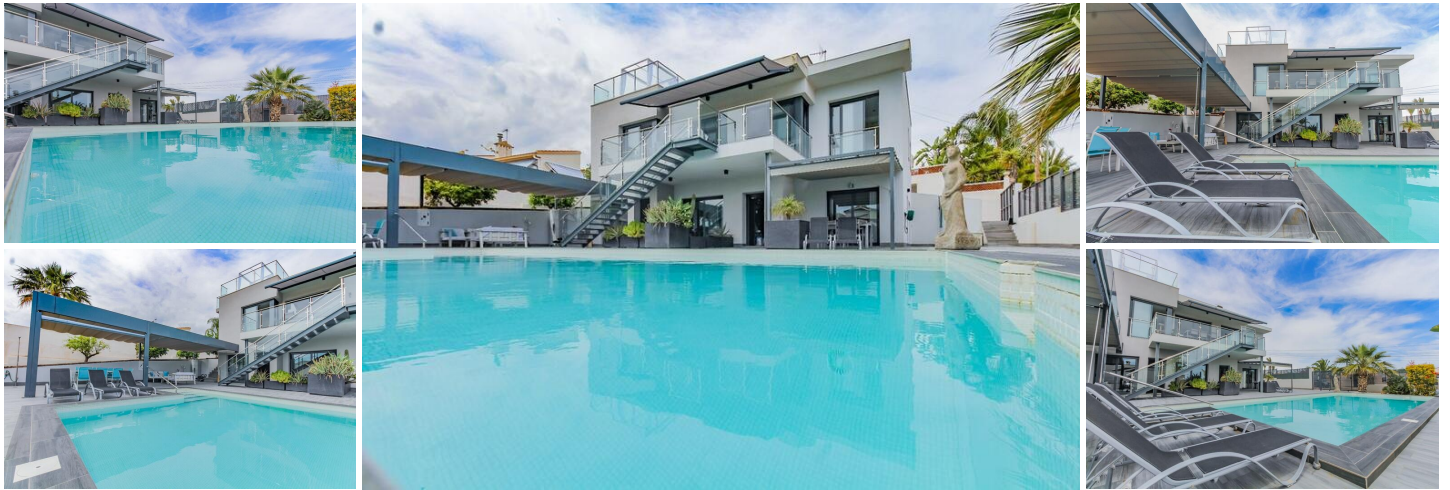


## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

794.969€



Wir sind sehr stolz darauf, diese wunderschöne Villa im Herzen von Ciudad Quesada, Alicante, zu vermarkten. Wenn Sie nach einer Immobilie suchen, die das Potenzial hat, einen Teil davon an Urlauber zu vermieten, dann ist dies ein Muss. Diese Villa kombiniert drei Eigenschaften in einer: Im Erdgeschoss befinden sich zwei Apartments, beide mit einem Touristenschein. Es ist derzeit über Airbnb erhältlich. Diese beiden Apartments sind eine ausgezeichnete Wahl für alle, die einen Urlaub in einer der besten Gegenden von Ciudad Quesada suchen. Beide Einheiten verfügen über eine eigene offene Küche, ein Schlafzimmer und separate Badezimmer. Sie haben auch eine private Terrasse mit Blick auf den Pool. Über diesen beiden Wohnungen befindet sich das Hauptgebäude. Es verfügt über drei Doppelzimmer mit zwei Badezimmern, von denen eines en-suite ist, ein großes Wohnzimmer mit einer fantastischen offenen Küche, einen Essbereich und eine fantastische Lounge. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Hauptschlafzimmer haben Zugang zu einer geräumigen Terrasse mit herrlichem Blick über Ciudad Quesada, den Salzsee von La Mata und das Meer. Als ob dies nicht genug wäre, profitiert das Anwesen auch von einer herrlichen Sonnenterrasse mit einem Chillout-Bereich und einem herrlichen Whirlpool. Das Außengrundstück, das diese Unterkunft bietet, wurde sorgfältig gestaltet und bietet Ihnen viel Platz für eine Sommerküche im Freien, viele Bereiche zum Entspannen und einen großen privaten Salzwasserpool sowie viel Platz zum Parken von sechs Autos. Die Lage der Villa bietet Ihnen eine hervorragende Verbindung zu den Stränden von Guardamar und dem Stadtzentrum von Torre Vieja. Die Hauptbögen von Ciudad Quesada sowie der Golfplatz La Marquesa sind fünf Autominuten entfernt. Die AP7 zum Flughafen Murcia und zum Flughafen Alicante ist nicht weit und stellt sicher, dass Sie oder Ihre Besucher innerhalb von 1 Stunde von beiden Flughäfen entfernt sind. Es handelt sich um eine Immobilie, die 2017 von ihren derzeitigen Eigentümern entworfen und gebaut wurde. Die verwendeten Materialien sind nach heutigen Maßstäben von höchster Qualität. Dies werden Sie beim Besuch der Immobilie bemerken. Alle Genehmigungen sind verfügbar und Inspektionsbücher sind verfügbar. Es wird meistens möbliert verkauft, aber einige persönliche Gegenstände werden mitgenommen. Schließlich müssen wir berücksichtigen, dass Sie nicht nur eine freistehende Villa als solche kaufen, sondern auch eine Investition

🏠 5 Schlafzimmer  
📏 827m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 5 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 281m<sup>2</sup> Baugröße