



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Montesinos, Alicante

**379.000€**

Diese moderne, freistehende Villa liegt in der charmanten Stadt Los Montesinos und bietet die perfekte Mischung aus Komfort und Bequemlichkeit. Das im Jahr 2023 erbaute Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein geräumiges Wohnzimmer, das nahtlos in eine voll ausgestattete Küche übergeht. Das durchdacht gestaltete Haus verfügt über Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Klimaanlage auf beiden Etagen und Fußbodenheizung in den Badezimmern für zusätzlichen Komfort.

Treten Sie hinaus und genießen Sie den privaten Pool und den sonnigen Innenhof, ideal zum Entspannen oder Unterhalten. Ein Solarium und eine Terrasse bereichern den Außenbereich zusätzlich, ideal zum Genießen der mediterranen Sonne. Zur Villa gehören außerdem ein Abstell-/Waschraum unter der Treppe und ein privater Parkplatz auf dem Grundstück.

Dieses Haus ist ideal gelegen, nur 18 Autominuten vom Strand, 45 Minuten vom Flughafen und wenige Minuten von örtlichen Annehmlichkeiten und Golfplätzen entfernt. Es ist komplett möbliert und mit allen Geräten ausgestattet, mit Ausnahme des Fernsehers. Ausgestattet mit modernen Annehmlichkeiten wie einem aerothermischen Heizsystem, einer Sicherheitstür und einer Gegensprechanlage ist diese Villa bezugsfertig und in ausgezeichnetem Zustand.

 3 Schlafzimmer  
 173m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 106m<sup>2</sup> Baugröße

