

Handelsimmobilie zu verkaufen in Poris de Abona, Tenerife

126.000€



Gewerbefläche zu verkaufen – San Isidro, Teneriffa Süd~Diese großzügige, 100 m² große Gewerbefläche ist derzeit an ein etabliertes Unternehmen vermietet und bietet somit eine hervorragende Investitionsmöglichkeit mit sofortiger Rentabilität. Der Mietvertrag läuft bis Ende dieses Jahres.~~???? Strategische Lage:~Die Immobilie liegt in San Isidro, einem der belebtesten Wohngebiete im Süden Teneriffas, und bietet eine hervorragende Anbindung an die Autobahn TF-1 und ist nur wenige Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt.~Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss auf Straßenniveau, in einer fußgängerfreundlichen Gegend mit guter Anbindung. Sie ist Teil einer etablierten Wohnanlage und liegt direkt an der Hauptstraße nach Granadilla.~~???? Raumausstattung:~~Grundfläche: 100 m²~~Lage: ebenerdig, gute Sicht~~WC inklusive~~Direkter Zugang von der Fußgängerzone~~Ideal für verschiedene Gewerbearten~~???? Aktueller Status:~~Mehrjährige Vermietung an ein bestehendes Unternehmen~~Vertragslaufzeit bis Jahresende~~Möglichkeit der Weiternutzung oder Nutzung für eigene Projekte

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 102m² Baugröße