

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela, Alicante

350.000€



Geräumige freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern, privatem Pool und separatem Gästearpartment in Los Desamparados, Orihuela;

Diese wunderschön gestaltete Villa liegt im charmanten Dorf Los Desamparados am Rande der Stadt Orihuela und verbindet modernen Komfort mit mediterranem Leben im Freien. Mit einem Haupthaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie einem eigenständigen Apartment mit 1 Schlafzimmer und 1 Bad eignet sie sich perfekt für Familien, Gäste oder zur Vermietung.

Haupthaus;

Helles und geräumiges Wohn-/Esszimmer mit gewölbten Decken, Klimaanlage (warm/kalt) und einem neu installierten Pelletbrenner. Separate, neu eingerichtete Küche mit brandneuem Ofen. Zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, Klimaanlage und Deckenventilatoren. Hauptschlafzimmersuite mit Sitzecke, Fernseher, neuen Spiegelschränken, Klimaanlage, Deckenventilator, direktem Zugang zum Garten und einem neu eingerichteten eigenen Duschbad (April 2025). Modernes Gäste-Duschbad (neu ausgestattet). Geschlossene vordere Terrasse/Essbereich mit doppelt verglasten Fenstern. Privates Solarium auf dem Dach mit Markise und Panoramablick auf die Berge.

Außenbereich;

Großer angelegter Garten mit alten Obstbäumen. Neu geflieste Terrasse (Mai 2025) rund um den privaten Swimmingpool. Sonnenbereich mit Kunstrasen. Sitzbereich mit Grill, Holzhütte mit Klimaanlage und Fernseher und eine Außentoilette. Sommerküche mit Außentreppe zum Gästearpartment.

Unabhängiges Gästearpartment;

1 Doppelzimmer mit Klimaanlage. En-Suite-Duschraum. Privater Balkon mit Sonnenmarkise und freier Aussicht.

Standort Highlights

 4 Schlafzimmer

 2.939m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 Schwimmbad

 159m² Baugröße