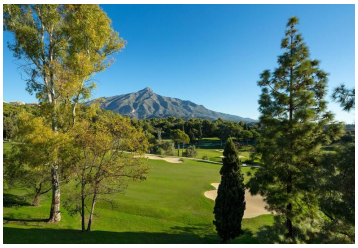
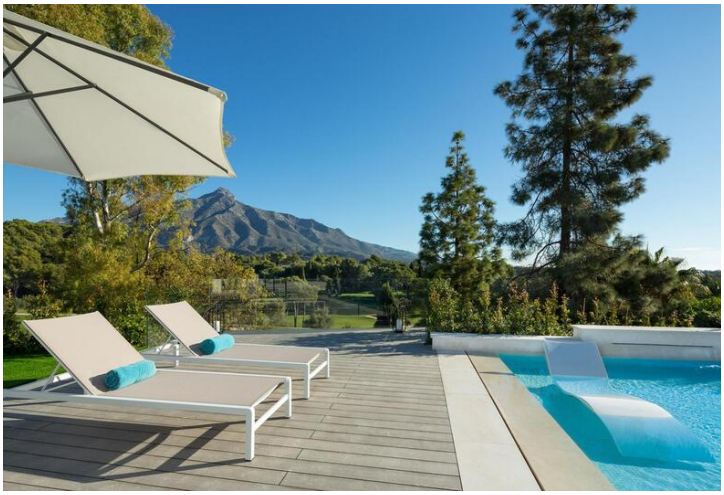
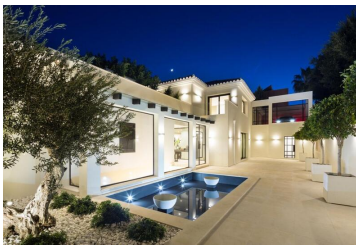
Spain Property Portal

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

4.975.000€



Villa Alaya verkörpert mediterranen Luxus in seiner reinsten Form und vereint Eleganz, Komfort und eine beeindruckende natürliche Umgebung. Die außergewöhnliche Villa liegt im prestigeträchtigen Golf Valley auf einem großzügigen 1.112 m² großen Grundstück mit unverbautem Blick auf den Golfplatz und die umliegenden Berge.

Die Architektur orientiert sich an traditionellen andalusischen Häusern, mit einer einzigartigen hexagonalen Struktur für den intimen Wohnbereich, während der offene Grundriss die übrigen Wohn- und Essbereiche nahtlos verbindet. Das Interieur ist zeitgemäß und zugleich klassisch, mit einer beruhigenden neutralen Farbpalette, die perfekt zur natürlichen Umgebung passt. Die geräumigen Wohn- und Essbereiche eignen sich ideal zum Unterhalten von Gästen oder zum stilvollen Entspannen.

Das Außengelände ist ein Highlight der Villa, mit weitläufigen Terrassen, einem Essbereich im Freien, einer versenkten Lounge mit Feuerstelle und einer Sonnenterrasse – ideal, um das mediterrane Klima Marbellas zu genießen. Die Dachterrasse bietet atemberaubende Panoramablicke, perfekt zum Entspannen oder für gesellige Anlässe.

Die Villa ist für Freizeit und Unterhaltung konzipiert und verfügt über ein Heimkino, einen Weinkeller und einen Spielraum, sodass Unterhaltung direkt zu Hause möglich ist. Weitere Ausstattungsmerkmale sind ein privater Pool, 200 m² Terrassen und Parkmöglichkeiten für 2 Fahrzeuge.

Mit 5 Schlafzimmern, 5 Bädern und 1 Gäste-WC sowie 553 m² sorgfältig gestalteter Wohnfläche bietet Villa Alaya einen luxuriösen, schlüsselfertigen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen Marbellas.

- 5 Schlafzimmer
- 6 Badezimmer
- 553m² Baugröße
- 1.112m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad