

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

948.000€



Entdecken Sie dieses exklusive 4-Schlafzimmer, 3-Badezimmer Luxus-Apartment in der prestigeträchtigen Neuen Goldenen Meile von Estepona. Mit einem durchdachten, offenen Grundriss bietet das Apartment ein helles Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete moderne Küche und einen separaten Hauswirtschaftsraum. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein luxuriöses Doppelbad en Suite und direkten Zugang zur Terrasse – ideal zum Entspannen und Genießen spektakulärer Ausblicke.

Zur Ausstattung gehören ein privater Parkplatz und ein Abstellraum, beide bequem mit dem Aufzug erreichbar. Das Apartment befindet sich in einer exklusiven, gesicherten Wohnanlage zwischen Puerto Banús und dem Zentrum von Estepona und bietet erstklassige Annehmlichkeiten wie einen großen Infinity-Pool mit gepflegten Gärten, einen modernen Coworking-Bereich, eine Tiefgarage und Fahrradabstellplätze.

Eigentümer genießen zudem exklusiven Zugang zu einem Social Club mit beheiztem Pool, Fitnessraum, Saunen, gastronomischem Bereich und landschaftlich gestalteten Außenanlagen – ideal für Freizeit und Erholung in privilegierter Umgebung. Hochwertige Merkmale umfassen die Energieeffizienzklasse "A+A", Fußbodenheizung in allen Räumen, individuell steuerbare Klimaanlage und eine voll ausgestattete Küche.

Perfekt gelegen, weniger als 15 Minuten vom Zentrum Esteponas und Puerto Banús entfernt, bietet diese Immobilie einfachen Zugang zu Stränden, Restaurants, internationalen Schulen und renommierten Golfclubs. In der Nähe befinden sich Attraktionen wie der Pacha Laguna Beach Club und das zukünftige Starlite Festival Music City.

Eine seltene Gelegenheit, ein außergewöhnliches Anwesen an der Neuen Goldenen Meile zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 246m<sup>2</sup> Baugröße