4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

2.950.000€

Luxuriöse Mittelmeervilla in Zweiter Meereslinie in Moraira
An der prestigeträchtigen Küste von Moraira, zwischen den charmanten Orten Benissa und Moraira in der Provinz Alicante, präsentieren wir Ihnen ein echtes Immobilienjuwel.
Diese Villa liegt in zweiter Meereslinie und genießt eine unschlagbare Lage: umgeben von Supermärkten, Restaurants, Cafés und nur 3 Autominuten vom Zentrum Morairas entfernt.
Moraira mit seinem malerischen Yachthafen, seiner lebhaften Atmosphäre, dem vielfältigen gastronomischen und Freizeitangebot sowie seinen drei Stränden und kristallklaren Buchten ist der perfekte Ort, um das mediterrane Lebensgefühl das ganze Jahr über zu genießen.
Die Immobilie
Diese elegante Villa bietet 456 m² Wohnfläche auf zwei Etagen und befindet sich auf einem flachen Grundstück von 1.100 m². Der Zugang von der Straße ist vollkommen eben und führt direkt in den Garten und zur Parkfläche.
Hauptetage
Beim Betreten des Hauses empfängt Sie eine beeindruckende Eingangshalle, die den Zugang zu den verschiedenen Bereichen verteilt:
• Rechts befindet sich ein heller Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit offener Gestaltung und großer Speisekammer. Die Küche ist komplett ausgestattet, und Schiebetüren führen zur überdachten Veranda und zum Poolbereich (8 x 4 m).
• Links vom Eingangsbereich befinden sich ein Gäste-WC mit Garderobe, ein separater Waschraum sowie zwei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en suite.
Obergeschoss
Eine elegante Innentreppe führt in das Obergeschoss mit zwei beeindruckenden, hellen und geräumigen Schlafzimmern:
• Eines davon ist eine Suite mit Ankleidezimmer und luxuriösem Badezimmer mit Badewanne und Dusche

- 4 Schlafzimmer
- 5 Badezimmer
- 456m² Baugröße
- 1.100m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad