



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

860.271€



Entdecken Sie diese wunderbare brandneue Villa in Ciudad Quesada, mit herrlichem Blick von der Sonnenterrasse und eine ideale Lage, um die Sonne und das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Diese Villa bietet 4 Schlafzimmer, 4 Bäder, ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, Solarium und einen privaten Garten mit Swimmingpool. Es hat auch eine private Garage und einen fertigen Keller. In einer ruhigen Gegend mit herrlichem Blick gelegen, bietet diese Villa alle Dienstleistungen an Ihren Fingerspitzen und die besten Strände der Costa Blanca nur 10 Minuten entfernt. Mit einer Gesamtwohnfläche von 396 m<sup>2</sup> ist diese Immobilie perfekt für diejenigen, die ein luxuriöses und komfortables Zuhause in einer privilegierten Lage suchen.

### AUSSENBEREICHE

Die Villa in Ciudad Quesada zeichnet sich durch ihr modernes und elegantes Außendesign aus. Auf einem 507,63 m<sup>2</sup> großen Grundstück befindet sich ein privater Garten mit einem 8x4 m großen Swimmingpool, der ideal ist, um das warme Wetter zu genießen und sich im Freien zu entspannen. Die großzügigen Terrassen mit einer Gesamtfläche von 138,5 m<sup>2</sup> bieten zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden und Genießen des Panoramablicks. Die 38 m<sup>2</sup> große Sonnenterrasse ist ein exklusiver Ort, um sich zu entspannen und die Landschaft zu bewundern. Zu der Villa gehört auch eine private Garage, die den Bewohnern Sicherheit und Komfort bietet. Die hochwertige Bauweise und die sorgfältig ausgewählte Ausstattung sorgen dafür, dass jedes Detail dazu beiträgt, eine Atmosphäre von Luxus und Komfort zu schaffen.

### INNENBEREICHE

Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es einen modernen und komfortablen Raum bietet. Mit einer bebauten Fläche von 147,5 m<sup>2</sup> und einem fertiggestellten Keller von 110 m<sup>2</sup> verfügt die Villa über 4 Doppelschlafzimmer und 4 komplette Badezimmer, alle mit hochwertigen Oberflächen. Die offene Küche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist, integriert sich perfekt in das geräumige Wohnzimmer und schafft einen offenen und einladenden Raum. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein und verstärken das Gefühl von Geräumigkeit und Verbindung mit

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 4 Badezimmer

🏠 396m<sup>2</sup> Baugröße

📏 507m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad

