

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benijófar, Alicante

457.000€



Costa Blanca. Diese Immobilie bietet einen komfortablen und luxuriösen Lebensstil, mit allen notwendigen Annehmlichkeiten nur ein paar Minuten entfernt. Die Villa, in einem modernen Stil entworfen, besteht aus einer offenen Küche mit einem geräumigen Wohn-Esszimmer, 3 Schlafzimmer und 2 Bäder integriert. Außerdem gibt es ein privates Grundstück mit einer Terrasse, einem Parkplatz und einem privaten Swimmingpool. Es besteht die Möglichkeit, gegen einen Aufpreis ein Solarium hinzuzufügen. Benijófar ist ein charmantes Dorf mit allen notwendigen Annehmlichkeiten und einer hervorragenden Lage, nur 20 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt und in der Nähe der schönen Strände von Guardamar und Torreveja. **AUSSENBEREICH** Das Außendesign der Villa ist modern und elegant, mit klaren Linien und hochwertigen Oberflächen, die perfekt mit der natürlichen Umgebung von Benijófar harmonieren. Das private Grundstück von 379 m<sup>2</sup> umfasst eine geräumige 102 m<sup>2</sup> große Terrasse, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Der Parkplatz bietet zusätzlichen Komfort für Bewohner und Besucher. Der private Swimmingpool eignet sich perfekt zur Abkühlung an heißen Sommertagen und verleiht dem Außenbereich einen Hauch von Luxus. Die Möglichkeit, ein Solarium anzubauen, bietet zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden und Genießen des Panoramablicks. **INNENBEREICH** Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es einen modernen und komfortablen Lebensraum bietet. Mit einer bebauten Fläche von 107 m<sup>2</sup> und 92 m<sup>2</sup> Wohnfläche verfügt die Villa über 3 Doppelschlafzimmer und 2 komplette Badezimmer, alle mit hochwertigen Oberflächen. Die offene Küche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist, integriert sich perfekt in das geräumige Wohn-Esszimmer und schafft eine offene und helle Atmosphäre. Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein und verstärken das Gefühl von Geräumigkeit und Verbindung mit dem Außenbereich. Die Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten reichlich Stauraum. Das Innendesign mit seinem Schwerpunkt auf Funktionalität und Stil sorgt dafür, dass jedes Detail zu einem einladenden und stilvollen Ambiente beiträgt. **BENIJÓFAR** Benijófar in der Provinz Alicante ist ein versteckter Schatz, der die Ruhe der Landschaft mit der Nähe zu den Stränden der Costa Blanca verbindet. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ruhigen Atmosphäre und der Nähe zu den

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 107m<sup>2</sup> Baugröße