

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Los Rocas (Los Alcazares), Murcia

299.000€



Moderne Wohnanlage in Los Alcázares, Costa Cálida, in der ersten Reihe des prestigeträchtigen Golfplatzes "La Serena Golf" gelegen. Diese exklusive Anlage verbindet zeitgenössisches Design, Qualität und Komfort und bietet einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und das Mar Menor. Dank der privilegierten Lage und der ausgezeichneten Straßenanbindung ist sie nur 25 Minuten vom Flughafen Murcia und 55 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

**AUSSENBEREICH** Die Anlage besteht aus 32 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 9 freistehenden Villen mit 3 Schlafzimmern. Die Häuser zeichnen sich durch ihre moderne und funktionale Architektur aus, die in eine natürliche Umgebung mit großen Grünflächen und freiem Blick auf den Golfplatz und das Meer integriert ist. Die Nähe zum Mar Menor lädt zu Wassersport und entspannenden Spaziergängen am Wasser ein.

**INNENBEREICH** Die Wohnungen und Villen sind so konzipiert, dass sie ein Maximum an Komfort bieten. Sie sind hochwertig ausgestattet und verfügen über offene Räume, die das natürliche Licht optimal nutzen. Die Wohnungen verfügen über geräumige Wohnräume, integrierte Küchen und Schlafzimmer mit Aussicht. Die Innenräume sind so gestaltet, dass sie funktional sind, ohne auf einen modernen Stil zu verzichten.

**GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Anlage bietet direkten Zugang zum Golfplatz "La Serena Golf", der für seine Seen und sein strategisches Design bekannt ist, und ist zu Fuß mit dem Zentrum von Los Alcázares verbunden. Die Kombination aus Ruhe und Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten macht diese Anlage zu einer idealen Wahl für alle, die Lebensqualität und Aktivitäten im Freien suchen.

**LOS ALCÁZARES** Los Alcázares an der Costa Cálida ist bekannt für seine weitläufigen Strände mit ruhigem Wasser und seine entspannte Atmosphäre. Dieses Reiseziel bietet eine Vielzahl von Wasser- und Sportaktivitäten und ist damit ein idealer Ort für Liebhaber von Meer und Wassersport. Der Tourismus in Los Alcázares konzentriert sich auf seine Strände, wie die Playa de Los Narejos, ideal für Familien und Wassersportarten wie Windsurfen und Kitesurfen. Darüber hinaus ist die Promenade ein Treffpunkt, um die lokale Gastronomie und die Küstenatmosphäre zu genießen. Der Lebensstil in Los Alcázares ist ruhig und auf das Meer ausgerichtet. Einwohner und Besucher genießen einen entspannten Lebensstil mit einem breiten gastronomischen Angebot, in dem Meeresfrüchte und mediterrane Küche im Vordergrund stehen.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 79m<sup>2</sup> Baugröße

 Schwimmbad