

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.850.000€



In einer der exklusivsten Wohngegenden der Costa Blanca, nur 3 km vom Meer und dem Zentrum von Moraira entfernt, liegt diese spektakuläre neu gebaute Villa. Konzipiert für diejenigen, die auf der Suche nach einer perfekten Kombination aus zeitgenössischem Design, Komfort und Privatsphäre sind, bietet diese Immobilie großzügige Räume, hochwertige Materialien und einen unschlagbaren Blick auf das Meer und die natürliche Umgebung. Die südöstliche Ausrichtung ermöglicht es Ihnen, den ganzen Tag die Sonne zu genießen, was es zu einem idealen Zuhause sowohl für einen dauerhaften Aufenthalt als auch für einen Kurzurlaub am Mittelmeer macht.

AUSSENBEREICH Das Grundstück von mehr als 800 m² ist komplett eingezäunt und garantiert Sicherheit und Privatsphäre. Umgeben von einem landschaftlich gestalteten Garten mit Grünflächen und natürlichen Pflasterungen, hat das Anwesen große offene und überdachte Terrassen, um jede Jahreszeit zu genießen. Das Juwel im Außenbereich ist der perfekt in die Umgebung integrierte Infinity-Pool, von dem aus Sie einen ungehinderten Blick auf das Meer genießen können. Ein Außengrill und eine Außendusche vervollständigen diesen idealen Ort, um den mediterranen Lebensstil mit Freunden und Familie zu genießen.

INNENBEREICH Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen, die so gestaltet sind, dass sie das natürliche Licht und die Funktionalität maximieren. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das durch große Fenster zur Hauptterrasse hin offen ist und so eine perfekte Verbindung zwischen Innen und Außen schafft. Die offene Küche mit zentraler Kochinsel verbindet Eleganz und Funktionalität und ist das Herzstück des Hauses. Auf dieser Ebene befinden sich auch drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette. Im Obergeschoss befindet sich eine majestätische Master-Suite mit Ankleidezimmer, komplettem Badezimmer und einer privaten Terrasse mit Panoramablick. Im Untergeschoss bietet ein 165 m² großer offener Raum eine Doppelgarage, eine Waschküche, ein zusätzliches Badezimmer und einen vielseitigen Raum, der als Fitnessraum, Kinoraum, Spa oder Gästearpartment genutzt werden kann.

MORAIRA Moraira an der Costa Blanca ist ein charmanter Küstenort, der für seine kristallklaren Strände und seine entspannte Atmosphäre bekannt ist. Obwohl es sich nicht um eine große Stadt handelt, liegt ihr Reiz in ihrer natürlichen Schönheit und ihrem mediterranen Charme. Der Tourismus in Moraira konzentriert sich auf

 5 Schlafzimmer
 809m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 544m² Baugröße