



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

295.000€



Modernes Wohngebäude mit 23 funktionellen Wohnungen, nur 60 m vom Mittelmeer entfernt. Es bietet Wohnungen mit 1 bis 3 Schlafzimmern und 1 bis 2 Bädern, mit Flächen zwischen 39 m<sup>2</sup> und 107 m<sup>2</sup>. Dank seiner Energieklasse A+ ist es eine effiziente und nachhaltige Option sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch für einen Zweitwohnsitz. In der Umgebung befinden sich wichtige Einrichtungen wie Supermärkte, Schulen, Restaurants, Parks und Strandbars.

**AUSSENBEREICHE** Das Gebäude zeichnet sich durch sein elegantes und modernes Design aus und befindet sich in idealer Lage nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Die Nähe zum Meer und zu allen Arten von städtischen Annehmlichkeiten macht es zu einem privilegierten Ort, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

**INNENBEREICHE** Jede Wohnung wurde sorgfältig entworfen, um das Beste aus natürlichem Licht, Raum und Funktionalität zu machen. Einige Einheiten verfügen über private Terrassen, Zugang zur Dachterrasse oder Waschräume, die zusätzlichen Komfort und Exklusivität bieten.

**GEMEINSCHAFTSBEREICHE** Den Bewohnern steht eine gemeinschaftliche Dachterrasse mit Swimmingpool und Lounge-Bereich zur Verfügung, die das ganze Jahr über zum Entspannen in der Sonne oder zum Genießen der Meeresbrise einlädt. Darüber hinaus gibt es 10 Tiefgaragenplätze auf der Etage -1, von denen drei für die Penthäuser reserviert sind.

**TORREVIEJA** Torrevieja an der Costa Blanca ist ein beliebtes Reiseziel, das für seine weiten Strände, sein mediterranes Klima und seine lebhaft Atmosphäre bekannt ist. Es zieht Touristen wegen seiner schönen feinen Sandstrände an, wie Playa del Cura oder Playa de la Mata, die ideal zum Schwimmen und für Wassersport sind. Der Tourismus in Torrevieja konzentriert sich auf seine Strände, seine lebhaft Promenade und sein Nachtleben. Ein weiteres Highlight ist die Salzlagune Salinas de Torrevieja, die für ihre therapeutischen Eigenschaften und ihre einzigartige Umgebung bekannt ist. Der Lebensstil in Torrevieja ist dynamisch und meeresorientiert. Einwohner und Besucher genießen ein aktives Leben an der Küste, nehmen an Wassersportaktivitäten, lokalen Festen und einem lebhaften Nachtleben teil. Torrevieja bietet eine pulsierende Küstenatmosphäre für alle, die das Meer, die Strände und das lebhaft Leben an der Costa Blanca genießen möchten, und verbindet Strandtourismus mit einem breiten Freizeit- und Unterhaltungsangebot.

🛏 2 Schlafzimmer  
🏊 Schwimmbad

🚿 2 Badezimmer

🏠 66m<sup>2</sup> Baugröße

