



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

725.000€



Dieser exklusive Komplex von freistehenden Villen in San Juan, Alicante, bietet einen anspruchsvollen Lebensstil an der Costa Blanca, nur 700 Meter vom Strand entfernt. Jede der sechs dreistöckigen Villen verfügt über geräumige Innen- und Außenbereiche mit Terrassen, privatem Garten, privatem Swimmingpool und Parkplätzen. Die Häuser mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern sind so konzipiert, dass Licht und Komfort im Vordergrund stehen. Sie sind ideal für diejenigen, die eine Wohnung in einer der begehrtesten Gegenden Alicantes suchen. Dieser Komplex verbindet Luxus und Ruhe in einer privilegierten Lage, um die Nähe zum Meer und die Lebensqualität an der Costa Blanca zu genießen.

**AUSSENBEREICHE** Die Außengestaltung dieser Villen zeichnet sich durch ihre Eleganz und ihre Anpassungsfähigkeit an die mediterrane Umgebung aus. Die Fassade aus keramischen Fliesen und einer einschichtigen Mörtelverkleidung garantiert eine optimale Wärme- und Schalldämmung und bietet gleichzeitig ein modernes Erscheinungsbild. Die begehbaren Solariumdächer sind mit rutschfestem Porzellan verkleidet und bieten zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden oder Genießen der Aussicht. Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten, der den eigenen Swimmingpool umgibt und einen idealen Platz für Entspannung und Unterhaltung im Freien bietet. Zu den Villen gehören zwei oder drei Parkplätze, die den Bewohnern Komfort und Zugänglichkeit garantieren.

**INNENBEREICHE** Mit einer Fläche zwischen 235 und 260 m<sup>2</sup> sind die Innenräume dieser Villen so gestaltet, dass sie ein Maximum an Komfort und Funktionalität bieten. Die Wohnungen verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer und 3 Bäder, die mit hochwertigem Feinsteinzeug gefliest sind und das moderne Design und den hochwertigen Stil unterstreichen. Die Wände und Decken sind mit glatter Acrylfarbe gestrichen, während die Böden in den Nassbereichen aus Feinsteinzeug und in den übrigen Räumen aus Holzlaminate bestehen, was für Wärme und Raffinesse sorgt. Die offen gestaltete Küche und das Wohnzimmer lassen viel natürliches Licht herein. Darüber hinaus bietet ein englischer Innenhof eine zusätzliche Lichtquelle und Belüftung, wodurch großzügige und einladende Räume entstehen.

**SAN JUAN DE ALICANTE** San Juan in der Provinz Alicante ist bekannt für seinen breiten, feinsandigen Strand und seine touristischen Einrichtungen. Es ist ein beliebtes Ziel an der Costa Blanca, vor allem im Sommer, und zieht

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 243m<sup>2</sup> Baugröße

📏 324m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

