

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.890.000€



Diese Super-Luxusvilla befindet sich in einer der exklusivsten und begehrtesten Wohnanlagen von Calpe und definiert das Konzept von Eleganz, Innovation und Komfort neu. Die beeindruckende Residenz erstreckt sich über vier Ebenen, die durch einen Panorama-Glasaufzug miteinander verbunden sind, und verbindet zeitgenössisches architektonisches Design mit modernster Haustechnik. Nur 900 Meter vom Meer entfernt und umgeben von einer unvergleichlichen Naturlandschaft bietet sie Privatsphäre, eine atemberaubende Aussicht und eine unübertroffene Lebensqualität im Herzen der Costa Blanca.

### AUSSENBEREICHE

Das Außendesign dieser Immobilie wurde so konzipiert, dass eine echte Oase des Wohlbefindens entsteht. Der beheizte Pool geht in einen Wellnessbereich mit Whirlpool, Sauna und Ruhezone über. Die Sonnenterrasse und die Veranda laden dazu ein, das ganze Jahr über die Sonne zu genießen, während der Grillbereich den perfekten Ort für Zusammenkünfte im Freien bietet. Das Grundstück verfügt außerdem über einen privaten Parkplatz, eine geschlossene Garage und einen eleganten Zugang für Fahrzeuge und Fußgänger. All dies ist von einem bis ins Detail gepflegten mediterranen Garten umgeben.

### INNENBEREICHE

Das Innere des Hauses ist ein wahres Spektakel an Design und Funktionalität. Die vier Stockwerke sind durch einen Glasaufzug miteinander verbunden und beherbergen zahlreiche Räume, die mit hochwertigen Materialien gestaltet sind. Das Hauptgeschoss bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer im offenen Stil, eine Küche mit modernsten Geräten und eine Aufteilung, die für maximalen Lichteinfall sorgt. Die Immobilie verfügt über einen privaten Kinoraum, einen Billardbereich, einen spektakulären Weinkeller mit Weinkühlschrank und eine Cocktailbar, die die Atmosphäre eines exklusiven Privatclubs widerspiegelt. Die Klimaanlage, Jalousien, Beleuchtung und Sicherheitssysteme lassen sich dank des intelligenten Hausautomationssystems ganz einfach über das Mobiltelefon steuern.

### CALPE

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 440m<sup>2</sup> Baugröße

 670m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad