

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Murcia, Murcia

**249.950€**



Im Herzen von San Pedro del Pinatar, nur 500 Meter von den Stränden des Mar Menor entfernt, präsentiert diese exklusive Boutique-Siedlung acht neu gebaute Bungalows, die einen modernen, komfortablen und ruhigen Lebensstil bieten. Die Bungalows sind in zwei Modellen erhältlich: Erdgeschoss mit Garten und Penthouse mit privater Sonnenterrasse. Sie zeichnen sich durch ein modernes Design und eine hohe Qualität der Ausführung aus. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, das Leben an der Küste in einer privilegierten Lage zu genießen, in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten und umgeben von natürlicher Schönheit.

### AUSSENBEREICHE

Die Außenbereiche dieser Wohnanlage wurden so gestaltet, dass man den Außenbereich optimal genießen kann. Das Erdgeschossmodell verfügt über eine vordere Terrasse und einen geräumigen hinteren Innenhof, ideal für Familientreffen oder Momente der Entspannung. Das Penthouse-Modell verfügt über ein großes privates Solarium und eine vordere Terrasse, auf der Sie die Sonne des Mittelmeers und den ungehinderten Blick genießen können. Zur Wohnanlage gehört ein Gemeinschaftsgarten mit Swimmingpool, der in den heißen Sommertagen zum Entspannen und Abkühlen einlädt.

### INNENBEREICHE

Die Innenräume verbinden modernes Design mit einer funktionalen Aufteilung. Beide Typologien verfügen über zwei Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und ein zusätzliches Bad. Das offene Wohn-/Esszimmer ist mit einer voll ausgestatteten Küche verbunden, wodurch ein geräumiger und heller Raum entsteht. Große Glasschiebetüren lassen natürliches Licht herein und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Zur Ausstattung gehören LED-Beleuchtung, eine eingebaute Klimaanlage und qualitativ hochwertige Geräte, die den täglichen Komfort und die Funktionalität gewährleisten.

### GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftsgarten mit einem Swimmingpool, der ausschließlich den Bewohnern zur

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 67m<sup>2</sup> Baugröße