

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

649.000€



Entdecken Sie diese 7 brandneuen freistehenden Villen in Ciudad Quesada - Rojales, einer der begehrtesten Gegenden an der Costa Blanca Süd. Mit einem modernen und eleganten Design, sind diese Häuser entworfen, um maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten, ob als ständiger Wohnsitz oder Ferienhaus. Die privilegierte Lage in der Nähe der Salzseen von La Mata und Torrevieja garantiert das ganze Jahr über ein ideales Mikroklima und damit eine außergewöhnliche Lebensqualität. Die Anlage bietet zwei Arten von Villen für unterschiedliche Bedürfnisse: Zweistöckige Villen mit 3 Doppelschlafzimmern und 3 Vollbädern. Eingeschossige Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Jede Villa ist mit einer privaten Sonnenterrasse, einem Swimmingpool und einem Garten ausgestattet und bietet somit einen perfekten Ort, um das mediterrane Klima zu genießen. **AUSSENBEREICHE** Privater Swimmingpool mit modernem Design, perfekt zum Abkühlen und Entspannen, privater, pflegeleichter Garten mit Kunstrasen und einheimischen Pflanzen, private Sonnenterrasse mit Zugang vom Haus aus, ideal, um das ganze Jahr über den Panoramablick und die Sonne zu genießen, privater Parkplatz auf dem Grundstück, Umzäunung für Sicherheit und Privatsphäre. **INNENBEREICHE** 3 Doppelschlafzimmer mit großen Einbauschränken, 2 oder 3 komplette Bäder mit hochwertigen Armaturen und modernen Oberflächen, offenes Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die natürliches Licht hereinlassen und direkten Zugang zum Garten und zum Swimmingpool bieten, voll ausgestattete offene Küche mit Designermöbeln und Elektrogeräten, Vorinstallation einer Klimaanlage, hochwertige Porzellanböden im gesamten Haus, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung für optimale Wärme- und Schalldämmung. **ROJALES** Rojales in der Provinz Alicante ist ein charmantes Dorf am Fluss Segura, das für seine reiche landwirtschaftliche Geschichte bekannt ist. Obwohl es kein Massentourismusziel ist, liegt sein Reiz in der ruhigen Atmosphäre und der Nähe zu beliebten Küstengebieten. Der Tourismus in Rojales konzentriert sich auf sein kulturelles Erbe, wie die Höhlen von Rodeo, und seine natürliche Umgebung, die sich ideal für Spaziergänge und Wanderungen eignet. Die Nähe zu den Stränden der Costa Blanca, wie z. B. Guardamar del Segura, trägt ebenfalls zur Attraktivität der Region bei. Der Lebensstil in Rojales ist friedlich und in der landwirtschaftlichen Tradition verwurzelt. Die Einwohner legen Wert auf ein ruhiges

 3 Schlafzimmer  
 269m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 115m<sup>2</sup> Baugröße