

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Rocas (Los Alcazares), Murcia

659.000€



Entdecken Sie die neue Entwicklung von 12 exklusiven, freistehenden Villen in Los Alcázares, nur 150 Meter vom schönen Strand Los Narejos und nur 2 Minuten zu Fuß vom lebhaften Viertel Río Nalón mit seiner großen Auswahl an Bars und Restaurants entfernt. Diese nach höchsten Standards gebauten Häuser bieten über 120 m² Wohnfläche und über 100 m² große Privatgärten. Zu jeder Villa gehören ein privater 6 x 3 m großer Swimmingpool, Parkplätze abseits der Straße und eine Dachterrasse mit Sommerküche. Ausgestattet mit hochwertigen Geräten, motorisierten Jalousien und Vorinstallation für eine Klimaanlage bieten diese Villen maximalen Komfort und Luxus in einer der besten Lagen des Mar Menor.

AUSSENBEREICH Die Villen in Los Alcázares zeichnen sich durch ihre modernen und gut gestalteten Außenanlagen aus, die Funktionalität und Stil vereinen. Jede Villa verfügt über einen privaten Garten von über 100 m², zu dem ein 6 x 3 m großer privater Swimmingpool mit Sonnenterrasse gehört, ideal um das mediterrane Klima zu genießen. Ein Parkplatz vor Ort bietet den Bewohnern zusätzlichen Komfort. Zu den Villen gehört auch eine Dachterrasse mit Sommerküche, die mit Spüle, Kochfeld und Mini-Kühlschrank ausgestattet ist und sich perfekt zum Genießen der atemberaubenden Aussicht und zum Entspannen im Freien eignet. Die hochwertige Bauweise und das stilvolle Design sorgen dafür, dass jedes Detail so gestaltet ist, dass eine exklusive und komfortable Umgebung entsteht.

INNENBEREICH Das Innere der neu gebauten Villen in Los Alcázares ist so gestaltet, dass es geräumige, helle und moderne Räume bietet. Mit einer bebauten Fläche von 118m² und einer Wohnfläche von 100m² verfügen die Häuser über 3 Doppelschlafzimmer und 3 komplette Bäder. Das Erdgeschoss besteht aus einem hellen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, die mit allen notwendigen Geräten ausgestattet ist, und einem zusätzlichen Raum von 13m², der als drittes Schlafzimmer, separates Esszimmer oder Garage genutzt werden kann. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei Einbauschränken und Zugang zu einem Balkon, sowie ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu Balkonen. Ein drittes Badezimmer vervollständigt diese Etage. Eine Treppe führt hinauf zur privaten Dachterrasse. Die Villen sind bereits mit einer Klimaanlage, motorisierten Jalousien und Durchabtrennungen ausgestattet, um ein komfortables und funktionales Umfeld zu gewährleisten. LOS

 3 Schlafzimmer
 187m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 269m² Baugröße