

4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Sax, Alicante

249.000€



Geräumiges 4-Zimmer-Stadthaus mit Garage, Terrasse und energieeffizienten Modernisierungen – Top-Dorflage

Dieses großzügig geschnittene und gepflegte Stadthaus mit vier Schlafzimmern und vier Bädern liegt ideal in einer ruhigen Wohngegend, nur fünf Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt. Schulen, Apotheken, Banken und Supermärkte sind bequem zu erreichen – Komfort direkt vor der Haustür.

Erdgeschoss: Vielseitig nutzbare Garage (106 m²)

Das gesamte Erdgeschoss ist einer geräumigen 106 m² großen Garage mit Platz für bis zu sechs Fahrzeuge gewidmet. Sie verfügt über ein Badezimmer, einen separaten Fußgängereingang und ein automatisches Garagentor. Dank ihrer Größe und der flexiblen Raumaufteilung bietet diese Fläche hervorragende Möglichkeiten zur Nutzung als Gewerbe, Werkstatt oder zur Vermietung zur Erzielung zusätzlicher Einnahmen.

Erdgeschoss: Elegantes Wohnen mit Außenbereich

Das Erdgeschoss ist sowohl von der Garage als auch von einem Hintereingang an einer Parallelstraße aus zugänglich und empfängt Sie mit hellem Marmorboden und einem Flur mit Oberlicht. Das geräumige Wohn- und Esszimmer ist mit Klimaanlage und Wärmepumpe für ganzjährigen Komfort ausgestattet.

Die große Küche ist mit einem gemütlichen Essbereich mit Kamin und Klimaanlage verbunden – der perfekte Ort für Familienessen oder gesellige Runden. Von hier aus gelangen Sie auf die 30 m² große Terrasse, die sich ideal zum Essen im Freien oder Entspannen eignet. Eine Treppe führt hinauf auf die atemberaubende 50 m² große Dachterrasse mit Panoramablick – perfekt für Sonnenuntergänge oder Sommertreffen

 Videotour ansehen

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 276m² Baugröße

 106m² Grundstücksgröße