



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia



1.690.000€







Eine wunderschön präsentierte große freistehende Villa zum Verkauf in dem traditionellen spanischen Dorf San Pedro del Pinatar. Das Anwesen bietet eine große Eingangshalle mit maßgeschneiderten Marmortreppe, insgesamt 5 hervorragend ausgestattete Doppelzimmer (einschließlich Master-Suite mit Dusche und begehbarem Kleiderschrank), insgesamt 4 moderne Badezimmer, eine atemberaubende unabhängige Küche im Landhausstil mit Essbereich und Frühstücksbar, und einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum.

Das außergewöhnlich geräumige Wohnzimmer verfügt über bodentiefe Panoramafenster und einen funktionalen Kamin sowie einen Essbereich mit Platz für bis zu 8 Personen. Der Dachboden wurde in eine zusätzliche Suite umgebaut, die ein Büro/Schlafzimmer und einen Kinoraum mit gewölbten, holzgetäfelten Decken bietet. Das Untergeschoss bietet zusätzlichen Wohnraum mit einem Weinkeller, einem privaten Fitnessraum und einem Party- und Unterhaltungsraum für bis zu 20 Personen mit einer kompletten Bar und einer Küchenzeile. Die Villa rühmt sich eines weitläufigen, reifen Eckgrundstücks, das mehr als ein Drittel Hektar groß ist, mit einem beeindruckenden Eingangsweg und einer separaten Auffahrt, die zu einer privaten Tiefgarage mit Platz für mehrere Fahrzeuge führt. Der Garten mit Rasen umgibt das gesamte Grundstück und wurde sorgfältig mit Palmen und Olivenbäumen, einem natürlichen Steingarten und einem Zierbrunnen mit Putten bepflanzt. Das Haus nutzt den großzügigen Außenbereich hervorragend und bietet überdachte Terrassen, eine Eingangsveranda, einen hölzernen Pavillon, einen Sonnenraum, überdachte Parkplätze für mehrere Fahrzeuge und einen privaten Swimmingpool mit dekorativer Brücke und einer Sonnenterrasse zum Sonnenbaden. Ein sehr begehrter überdachter Ess- und Wohnbereich mit einer kompletten Sommerküche bietet einen Blick auf den Pool und den Garten, während man Gäste unterhält.

Das Haus wird voll möbliert angeboten und verfügt über eine voll ausgestattete Küche, Klimaanlage, Zentralheizung, Satellitenfernsehen, Whirlpool, Eckbadewanne, Einbauschränke, Alarmanlage und eine Dekoration in neutralen

 Videotour ansehen  
 625m<sup>2</sup> Baugröße

 5 Schlafzimmer  
 1.566m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

