

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benissa, Alicante

3.410.000€



VILLA IN BENISSA: DESIGN, ELEGANZ UND NATUR IN PERFEKTER HARMONIE~~Im exklusiven Viertel Racó de Galeno in Benissa erhebt sich die Villa Irati, ein architektonisches Juwel, das das Konzept mediterranen Luxus neu definiert. Mit 770 m² bebauter Fläche auf einem Grundstück von 1.510 m² vereint diese Immobilie modernes Design, edle Materialien und modernste Technologie – alles in perfekter Verbindung mit Natur und Meer.~~Von jedem Winkel des Hauses aus genießen Sie einen Panoramablick auf das Mittelmeer, den majestätischen Peñón de Ifach und die Skyline von Calpe. Klare Linien, die Einbindung in die natürliche Hanglage des Grundstücks und das IN&OUT-Konzept schaffen ein offenes, helles und anspruchsvolles Wohnerlebnis, bei dem Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen.~~Die Villa verfügt über vier Doppelschlafzimmer und sechs Badezimmer, verteilt auf großzügige Räume, die Privatsphäre, Komfort und eine ständige Verbindung zur Landschaft bieten. Das Interieur zeichnet sich durch seinen minimalistischen Stil in neutralen Tönen, raumhohe Fenster und hochwertige Oberflächen aus Naturstein, Holz und Marmor aus. Wohn- und Esszimmer sowie die Küche –ausgestattet mit hochwertigen Elektrogeräten, einer zentralen Kochinsel und eleganten Oberflächen– öffnen sich direkt zur Terrasse und dem Infinity-Pool.~~Der Außenbereich ist eine wahre mediterrane Oase: Infinity-Pool mit Meerblick, angelegte Gärten mit einheimischer Vegetation, Natursteinmauern, Außengrill und Dusche. Ein englischer Patio bringt zusätzliches Licht und Frische, während das Grundstück durch ein motorisiertes Eingangstor, Landschaftsgestaltung und Komfortbereiche ergänzt wird.~~Villa Irati ist mit den neuesten Innovationen ausgestattet: Fußbodenheizung, Aerothermie-System, Klimaanlage warm/kalt, Solarpaneele, Vorinstallation für Elektroautoladung, Alarmanlage und Aufzug, der alle Ebenen verbindet. Zudem gibt es ein elegantes Heimkino für exklusives Entertainment.~~Dank der strategischen Lage genießen Sie Ruhe in der Natur und sind dennoch in der Nähe von Calpe, Moraira, Alicante und Valencia. Von den Terrassen und Balkonen aus ist das Mittelmeer stets die beeindruckende Kulisse eines einzigartigen Lebensstils voller Eleganz und Komfort.~~Villa Irati ist nicht nur ein Haus, sondern ein Statement für Stil und ein unvergleichliches Wohnerlebnis an der Costa Blanca.~~Entfernungen:~Flughafen Alicante: 91 km (1 Stunde mit dem Auto)~Strand La Fustera: 2,9 km (6

 4 Schlafzimmer
 1.510m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer
 Schwimmbad

 770m² Baugröße