



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

578.000€



**EXKLUSIVES PAKET INBEGRIFFEN BEI ALLEN UNSEREN NEUEN IMMOBILIEN.**

**NEUBAU-VILLA IN SAN PEDRO DEL PINATAR** Eine exklusive Neubau-Villa in San Pedro del Pinatar. Luxusvilla, die den Raum maximal ausnutzt, indem sie jeden Raum optimiert. Das Äußere: Alles beginnt mit dem Garten, der neben dem Wohnzimmer liegt. Er ist in eine Veranda und einen Hofbereich unterteilt, wo Sie ein privater Pool erwartet. Die Veranda wird das Zentrum Ihres neuen Lebens sein und Sie dazu bringen, zu Hause zu bleiben. Wir sprechen von einem Raum, der vollständig auf Entspannung und Ruhe ausgerichtet und gestaltet ist. Das Innere: Beim Betreten des großen Fensters, das die Veranda und das Innere trennt, finden wir den Hauptraum: ein Wohn-Esszimmer-Küche, das das natürliche Licht optimal nutzt, das die großen Fenster bieten. Es ist ein offener Raum, der Komfort und Eleganz kombiniert, ohne die Funktionalität zu vernachlässigen, die jeder in seinem Zuhause sucht. Das Wohnzimmer verbindet das Äußere mit dem Inneren durch große, verglaste Räume, die Ihnen immer eine Aussicht auf Ihre Veranda ermöglichen. Da der Ruhebereich ein wesentlicher Bestandteil jedes Hauses ist, finden wir oben sorgfältig gestaltete Zimmer wie das Hauptschlafzimmer, das über ein eigenes Badezimmer und einen begehbaren Kleiderschrank verfügt. Die restlichen Zimmer sind mit Querlüftung und Einbauschränken ausgestattet. Die privilegierte Lage von San Pedro del Pinatar an der Mar Menor und der Mittelmeerküste zieht diejenigen an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren, mit Yachthäfen und Segelclubs, während die Strände und natürlichen Schlammbecken diejenigen anziehen, die sicheren Sonnen-, See- und Sandurlaub suchen. San Pedro del Pinatar hat eine etablierte Gemeinschaft und bietet eine ausgezeichnete Auswahl an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sporteinrichtungen sowie ein ganzjähriges Programm sozialer Aktivitäten bei angenehmem Winterwetter. Die Vorteile der Schlammbecken, typisch für die Region, oder das ruhige Wasser der Mar Menor haben das Wachstum von Lo Pagán begünstigt, das derzeit alle Arten von Annehmlichkeiten bietet. Darüber hinaus hat es eine ausgezeichnete Lage, nur 5 Minuten vom Einkaufszentrum Dos Mares entfernt. Der Flughafen Murcia/Corvera ist 20 Minuten entfernt und der Flughafen Alicante ist eine Autostunde entfernt.

**WARUM MOVEHAPPY**

3 Schlafzimmer  
420m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer  
Schwimmbad

155m<sup>2</sup> Baugröße

