

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Roldan, Murcia

374.500€



**EXKLUSIVES PAKET INKLUSIVE BEI ALLEN UNSEREN IMMOBILIEN.**

Hervorragende Doppelhaushälften zum Verkauf in Roldan

**ÜBERSICHT ÜBER DIE IMMOBILIE:**

Sparen Sie **9.000 €** mit dieser Immobilie.

Neubau-Luxuskomplex mit ein- oder zweistöckigen Doppelhaushälften in Roldan.

Sie haben die Möglichkeit, Doppelhaushälften mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern auf einer Etage mit Solarium oder mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern auf zwei Etagen mit großer Terrasse zu wählen.

Im obersten Stockwerk, auf der Terrasse oder dem Solarium, finden Sie eine Sommerküche, die es Ihnen ermöglicht, jede Stunde Sonnenschein, jeden Tag des Jahres zu genießen.

Alle Häuser verfügen über einen privaten Garten mit Pool und Parkplatz.

Entworfen im zeitgenössischen Stil und offenem Konzept, umfassen sie eine voll ausgestattete Küche und ein Wohn-Esszimmer.

Die Anlage befindet sich in Roldán (Murcia), innerhalb eines umzäunten und gesicherten Resorts. Es liegt in Strandnähe, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen und mehreren Golfplätzen.

Die Immobilie wird höchsten Standards entsprechen und wird ausgestattet mit:

- Privatpool mit Vorinstallation für Heizsystem und Solardusche.
- Voll möblierte Küche ausgestattet mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, integrierte Spülmaschine und Dunstabzugshaube. Auch eine zentrale Holzinsel.
- Beleuchtung: LED im Innenbereich der Immobilie sowie im Außenbereich.
- Ausgekleidete Schränke mit Schubladen.
- Voll ausgestattete Badezimmer mit hängender Toilette, Duschtrennungen, Waschtisch, Spiegel mit Beleuchtung und Regendusche.
- Sommerküche im Solarium.
- Vorinstallation für Kanal-Klimaanlage.
- Parkplatz auf dem Grundstück.

**LAGE DER IMMOBILIE:**

Roldan selbst ist eine traditionelle Stadt mit allen lokalen Annehmlichkeiten, die Sie benötigen, darunter Supermärkte, Restaurants, Bars, Gesundheitsklinik, Apotheke, Polizeistation, Tankstelle, Werkstätten, Zahnärzte, Ärzte und mehr.

Die nahegelegenen Golfresorts La Torre, & Terrazas sind leicht erreichbar, der Flughafen Corvera ist 15 Minuten entfernt und die Strände des Mar Menor sind nur 20 Autominuten entfernt.

3 Schlafzimmer  
200m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer  
Schwimmbad

122m<sup>2</sup> Baugröße