

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Bobadilla de Alcaudete, Jaén

125.000€



Wir haben zwei Immobilien in einer im ruhigen Städtchen Bobadilla in der andalusischen Provinz Jaén, Spanien. Das bietet viele Möglichkeiten: eine zum Wohnen und die andere zum Vermieten, beides zu einer zusammenzulegen oder in zwei Immobilien aufzuteilen und eine zu verkaufen. Mit privatem Parkplatz, schöner Aussicht nach vorne und nur zwei Gehminuten von der Stadt entfernt, haben Sie das Gefühl, auf dem Land zu sein. Ein Haus ist schön renoviert, teilweise möbliert und verfügt über einen großen privaten Gartenbereich, bei der anderen sind die meisten Arbeiten bereits abgeschlossen und müssen nur noch fertiggestellt werden. Die Immobilie auf der linken Seite hat den Eingang zu einem Flur mit offener Küche und einer großen Durchreiche zu einem großen, lichtdurchfluteten Wohnzimmer. Terrassentüren führen zu einem weitläufigen Garten mit einer Seitentür. Im Obergeschoss gibt es zwei große Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer. Die zweite Immobilie öffnet sich zu einem großen Empfangsbereich mit Toilette/Waschraum unter der Treppe. Ein Flur führt zu einem weiteren großen Raum, möglicherweise einem Schlafzimmer. Weiter hinten befinden sich ein Badezimmer, die Küche und ein weiteres schönes, helles und luftiges Wohnzimmer mit einer Terrassentür nach draußen und einem weiteren großen Garten. Im Obergeschoss befinden sich zwei große Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad, und eines mit Zugang zur Dachterrasse mit Blick auf die Landschaft und die Gärten. Mit einem großzügigen Grundstück von insgesamt 421 m<sup>2</sup> und einer bebauten Fläche von 223 m<sup>2</sup> bieten diese Immobilien ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis und viel Charme. Zusammen verkauft, stehen diese angrenzenden Immobilien für 125.000 Euro zum Verkauf.

🛏 5 Schlafzimmer  
 ➕ 421m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer

🏠 223m<sup>2</sup> Baugröße