



3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Cala Ratjada, Mallorca

875.000€



DOPPELHAUSHÄLFTE MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND 3 BADEZIMMERN IN CALA RATJADA, MALLORCA

Projektinformation:

Diese Doppelhaushälfte ist Teil eines wunderschönen Neubauprojekts im äußersten Osten Mallorcas, nur 600 Meter vom Hafen von Cala Ratjada entfernt. In einer ruhigen, natürlichen Umgebung gelegen und nur wenige Gehminuten von idyllischen Buchten mit kristallklarem Wasser entfernt, bietet dieses Projekt ein einzigartiges Wohnerlebnis am Mittelmeer.

Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern (REF. MA031):

Diese großzügigen Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, einen privaten Garten, eine Terrasse und einen eigenen Parkplatz mit Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge. Die bebaute Fläche beträgt zwischen 232 m² und 250 m², verteilt auf zwei Etagen, mit privaten Gärten zwischen 186 m² und 285 m².

Die Küche ist komplett ausgestattet mit Ober- und Unterschränken, eingebauter Dunstabzugshaube, Soft-Close-Schubladen und einer Arbeitsplatte aus Quarzkomposit (Silestone oder gleichwertig) mit integriertem Spülbecken. Jedes Badezimmer ist ausgestattet mit Toilette, Waschbecken mit Harz-Arbeitsplatte und Schubladen, Spiegel, rutschfester Duschwanne aus Harz und einer Duschtrennwand aus Sicherheitsglas mit Regendusche oder wandmontiertem Duschkopf. Die Warmwasserbereitung erfolgt über ein Aerothermie-System, das an einen 150-Liter-Warmwasserspeicher angeschlossen ist.

Alle Schlafzimmer verfügen über Rollläden, Einbauschränke und einen TV-Anschluss. Zudem ist eine Vorinstallation für eine Klimaanlage (warm/kalt) über Kanäle vorhanden.

Gemeinschaftsbereiche:

Die Bewohner profitieren von einer vollständig abgeschlossenen Anlage mit hochwertigen gemeinschaftlichen Einrichtungen:

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 232m² Baugröße