

## 1 Schlafzimmer Appartement für Langzeitmiete in Valencia, Valencia

1.400€ p/m



VERFÜGBAR ZU SAISONMIETEN (von 3 bis 9 Monaten)

Fantastisches, neu renoviertes Apartment in einem typischen Haus im emblematischen Viertel El Cabanyal, in der ruhigen Calle dels Àngels, zur Miete. Ideal für beruflich Umgezogene, Masterstudenten oder Personen, die eine temporäre Unterkunft mit allem Komfort und nur einen Schritt vom Strand entfernt benötigen.

Die Wohnung, die sich in einer realen ersten Etage ohne Aufzug befindet, wurde umfassend mit einem modernen und funktionalen Design renoviert, wobei der Charme der Umgebung erhalten blieb.

Verteilung und Merkmale:

**Wohn-Esszimmer:** Ein weitläufiger und sehr heller Raum, perfekt zum Entspannen oder Arbeiten. Verfügt über einen Wohn- und Essbereich. Von hier aus gelangt man auf eine kleine, charmante Terrasse, ideal zum Frischluft schnappen und das Klima von Valencia zu genießen. **Offene Küche:** In das Wohnzimmer integriert, ist die Küche im amerikanischen Stil und vollständig mit neuen Geräten ausgestattet (Kühlschrank, Glaskeramikkochfeld, Ofen, Waschmaschine usw.). **Schlafzimmer:** Ein geräumiges Doppelzimmer mit Kleiderschrank, gestaltet für den besten Komfort. **Badezimmer:**

Ein komplettes Badezimmer mit Duschkabine und modernen Ausführungen. **Klimatisierung:** Für deinen maximalen Komfort verfügt das Apartment über eine Klimaanlage mit Kühl-/Heizfunktion sowohl im Wohnzimmer als auch im Schlafzimmer. **Unschlagbare Lage:**

Das Leben in El Cabanyal bedeutet, das Wesen von Valencia zu genießen. Du wirst umgeben sein von allen notwendigen Dienstleistungen für den Alltag: Supermärkte, Apotheken, der Mercado del Cabanyal und eine große Auswahl an Bars und Restaurants.

Die Anbindung an den Rest der Stadt ist hervorragend, mit sehr nah gelegenen Bus- und Straßenbahnhaltestellen. Und das Beste: der Strand ist nur 10 Minuten zu Fuß entfernt!

Vermietbedingungen:

Minimale Aufenthaltsdauer: 3 Monate Maximale Aufenthaltsdauer: 9 Monate Nebenkosten (Strom, Wasser, Internet)

 1 Schlafzimmer

 1 Bad

 82m<sup>2</sup> Baugröße