

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Catral, Alicante

375.000€



JL Morales Real Estate präsentiert dieses schöne Haus auf dem Land in Catral mit herrlichem Blick auf den Berg von Callosa de Segura, nur wenige Minuten vom Zentrum mit allen Annehmlichkeiten, Bars, Restaurants usw. entfernt. Sie betreten das vollständig ummauerte Grundstück durch das automatische Eingangstor und werden von einem schönen, vollständig gefliesten Eingangsbereich für einfache Pflege und einem kleinen Kreisverkehr mit Springbrunnen begrüßt. Auf der linken Seite des Hauses befindet sich ein Carport. Über die erhöhte Terrasse, ideal zum Genießen und Essen, betreten Sie das Haus. Auf der linken Seite des Flurs befinden sich drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, und zwei Badezimmer, eines davon en suite mit begehbare Dusche und das andere mit Badewanne. Auf der rechten Seite des Eingangsbereichs befindet sich das geräumige Wohnzimmer mit Kamin, einem Essbereich und der offenen Küche. Es gibt eine kleine Speisekammer mit Zugang zum hinteren Teil des Gartens. Hier finden Sie auch eine große geflieste Terrasse mit einem Grill auf der einen Seite und einer Sitzzecke mit automatischer Sonnenblende (Toldo) auf der anderen Seite. Sie können sich im privaten Swimmingpool (10 x 5 m) mit Außendusche und herrlicher Aussicht erfrischen. Der Rest des Gartens ist mit Kies angelegt, um die Pflege zu erleichtern. Es gibt verschiedene Palmen und Obstbäume, ein zugelassenes Abwassersystem, ein Wassertank und in der hinteren Ecke einen Hundezwinger. Das Haus wird möbliert verkauft, ist mit Klimaanlage und Deckenventilatoren in allen Zimmern sowie Fliegengittern an allen Fenstern ausgestattet. Sehr ruhige Lage mit wenigen Nachbarn, in der Nähe des Zentrums von Catral, nur 15 Autominuten von den schönen Sandstränden von La Marina und Guardamar und 30 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

 3 Schlafzimmer
 2.400m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 235m² Baugröße